

197. Žádost o poskytnutí informace – podmínky nájemních smluv na byty ve vlastnictví MČ Praha 1

Otázky a odpovědi:

Žádost o poskytnutí informace:

- *podmínky, na základě kterých MČ Praha 1 rozhoduje o prodloužení nájemních smluv na byty ve vlastnictví MČ Praha 1 původně sjednaných na dobu určitou na dobu neurčitou;*
- *jaké podmínky musí být plněny ze strany nájemce, který uzavřel nájemní smlouvu na dobu neurčitou, po dobu trvání nájemního vztahu;*
- *v případě, že tyto podmínky jsou upraveny v nějakém předpise, poskytnutí plné textace tohoto předpisu.*

Městská část Praha 1 nemá ve vlastnictví žádné bytové jednotky, ale má svěřenou správu některých domů, bytových a nebytových jednotek, které jsou ve vlastnictví hlavního města Prahy. Pro hospodaření se svěřenými byty schválilo Zastupitelstvo MČ Praha 1 usnesením č. UZ08_0283 ze dne 23.10.2008 „Koncepti nakládání s bytovým fondem MČ Praha 1 pro rok 2008 a navazující období“, tato koncepce byla následně doplněna usnesením č. UZ09_0428 ze dne 19.11.2009, Rada MČ Praha 1 schválila usnesením č. UR12_1036 ze dne 24.07.2012 „Pravidla pro nájem bytů ze sociální rezervy, tzv. sociálních bytů“. V rámci uvedených dokumentů jsou nájemní smlouvy uzavírány a prodlužovány na dobu určitou, v odůvodněných případech, s přihlédnutím k okolnostem konkrétního případu, mohou kompetentní orgány MČ Praha 1 rozhodnout o výjimkách z výše uvedené koncepce. Povinnosti nájemce i pronajímatele po dobu trvání nájemního vztahu stanoví nájemní smlouva.

Kopie uvedených dokumentů byly poskytnuty.

(žádost byla podána dne 09.12.2019 a vyřízena dne 20.10.2019 – řešil Odbor technické a majetkové správy – oddělení bytů a nebytových prostor ÚMČ Praha 1)

198. Žádost o poskytnutí informace – kopie aktuálního platného a účinného znění smluv uzavřených na nájem tržních míst na území Prahy 1

Otázky a odpovědi:

Žádost o poskytnutí informace - kopie aktuálního platného a účinného znění smluv uzavřených na nájem následujících tržních míst na území Prahy 1:

- a) *poř. č. 57, Hybernská, před ČNB, 1 tržní místo o velikosti záboru 4 m²*
- b) *poř. č. 84, Melantrichova u č. 2/536, 1 tržní místo o velikosti záboru 4 m²*
- c) *poř. č. 105, Na Příkopě u č. 14/854, roh ul. Panská, 1 tržní místo o velikosti záboru 4 m²*
- d) *poř. č. 110, Na Příkopě u č. 23/957, 1 tržní místo o velikosti záboru 4 m²*
- e) *poř. č. 113, Na Příkopě u č. 33/969, 1 tržní místo o velikosti záboru 4 m²*
- f) *poř. č. 117, nám. Republiky u č. 3/1037, 1 tržní místo o velikosti záboru 4 m²*
- g) *poř. č. 118, nám. Republiky č. 3/1037, 1 tržní místo o velikosti záboru 4 m²*
- h) *poř. č. 119, nám. Republiky č. 3/1037 u Obecního domu u č. 5/1090, chodník, 1 tržní místo o velikosti záboru 4 m²*
- i) *poř. č. 128, Národní u č. 38/37, 1 tržní místo o velikosti záboru 5 m²*
- j) *poř. č. 129, Národní u č. 38/37, 1 tržní místo o velikosti záboru 5 m²*
- k) *poř. č. 138, Pařížská u kostela sv. Mikuláše, chodník, 1 tržní místo o velikosti záboru 4 m²*
- l) *poř. č. 182, Václavské nám. u č. 23/828, 1 tržní místo o velikosti záboru 3 m²*
- m) *poř. č. 184, Václavské nám. 42/796, 1 tržní místo o velikosti záboru 13 m²*

Kopie smluv na nájem shora uvedených tržních míst, které byly účinné v posledních 5 letech.

Požadované informace se nevztahují k působnosti povinného subjektu, ale MHMP, proto byla žádost v souladu s ust. § 14 odst. 5 písm. c) InfZ odložena.

(žádost byla podána dne 10.12.2019 a vyřízena dne 11.12.2019 – řešilo Oddělení právní, kontroly a stížností ÚMČ Praha 1)

199. Žádost o poskytnutí informace – kopie sdělení veřejnému ochránce práv – výzva starostovi MČ Praha 1 k vyjádření

Otázky a odpovědi:

Žádost o poskytnutí informace:

v návaznosti na sdělení veřejného ochránce práv ze dne 04.11.2019, kde je uváděno, že starosta MČ Praha 1 byl vyzván, aby se ke zjištění veřejného ochránce práv vyjádřil (nečinnost Odboru výstavby ÚMČ Praha 1, který nesplnil pokyny nadřízeného správního orgánu), žádám zaslání kopie odpovědi veřejnému ochránci práv.

Informace nebyla poskytnuta ve lhůtě. Žadatel zaslal stížnost na nepodání informace.

(žádost byla podána dne 10.12.2019, stížnost dne 03.01.2020 a vyřízena dne 13.01.2020 – řešil starosta MČ Praha 1)

200. Žádost o poskytnutí informace – zda byly prováděny stavební práce a opravy v ulici Týnská ulička, Praha 1

Otázky a odpovědi:

Žádost o poskytnutí informace - zda byly prováděny stavební práce a opravy v ulici Týnská ulička, Praha 1.

Žadatel zaslal doplnění žádosti – místo, kde měly být stavební práce prováděny: před budovou č. 627/8, Staré Město, Praha 1. Žadatel je v kontaktu se stavebním úřadem.

(žádost byla podána dne 12.12.2019, doplnění dne 07.01.2020 – řešil Odbor výstavby ÚMČ Praha 1)