

Nabídka musí obsahovat:

Nabídka pro I. stupeň výběrového řízení:

1. Vyplněnou žádost – nebytové prostory.
2. Výpis z obchodního rejstříku u právnických osob nebo živnostenský list u fyzických osob.
3. Podnikatelský záměr.
4. a) Podnikatelské a obchodní reference o uchazečově úspěšnosti (i v rámci sesterských společností uchazeče nebo společností ovládaných uchazečem), případně doložení zkušeností a solidnosti v oboru činnosti, která má být v pronajatých prostorech provozována (reference na stávající provozovny).
b) V případě, že subjekt začíná podnikat, uvést představu o své provozovně.
5. Prohlášení uchazeče, že souhlasí s podmínkami výběrového řízení.
6. V případě, že uchazeč považuje za nezbytné provést stavební úpravy nebytového prostoru, uvede odhad vložených prostředků specifikovaných po rámcových položkách včetně hrubého rozpočtu. Dále je nutné uvést předpokládaný harmonogram prací potřebných ke zprovoznění nebytového prostoru.
7. Čestné prohlášení, že proti uchazeči není vedeno trestní stíhání a nejsou mu známy žádné překážky v podnikání. U právnických osob uvede uchazeč čestné prohlášení, že proti této osobě není vedeno trestní stíhání a zároveň, že trestní stíhání není vedeno proti osobám ovládajícím tuto společnost (viz ust. § 74 a násl. zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích).
8. Čestné prohlášení, že uchazeč nemá závazky po lhůtě splatnosti vůči ČR, hlavnímu městu Praze ani jeho městským částem. U právnických osob uchazeč uvede čestné prohlášení, že tato osoba nemá závazky ve smyslu předchozí věty a zároveň, že takové závazky nemají osoby ovládající tuto společnost (viz ust. § 74 a násl. zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích).
9. Prohlášení, že uchazeč nebytové prostory viděl a je seznámen s jejich technickým stavem.
10. Prohlášení o akceptaci vzorové nájemní smlouvy, příp. uvedení protinávrhů, přičemž městská část Praha 1 upřednostňuje uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou s 3 měsíční výpovědní lhůtou bez udání důvodů.
11. V případě, že se jedná o pronájem nebytového prostoru za účelem prodeje potravinářského sortimentu, prohlášení uchazeče, že akceptuje zákaz prodeje alkoholických nápojů po 22 hodině.

12. Součástí nabídky bude doklad o složení (zaplacení) kauce na účet městské části Praha 1 ve výši předem stanovené městskou částí Praha 1, a to buď:

- a) papírovým výpisem z účtu uchazeče vydaným bankou,
- b) výpisem z účtu uchazeče vytištěným v aplikaci internetového bankovníctví potvrzeným razítkem a podpisem zaměstnance banky,
- c) potvrzením o provedené platbě opatřeným razítkem a podpisem zaměstnance banky,
- d) útržkem složenky při platbě poštovní poukázkou.

Součástí nabídky bude rovněž uvedení čísla účtu, na který má být případně uchazečem složená kauce vrácena.

13. V případě, že se jedná o pronájem níže uvedených nebytových prostor, nabídka nemusí obsahovat požadavky pod body:

- a) garáž - č. 2, 3, 4
- b) ateliér, pracovna, kancelář - č. 3, 4 a bod č. 2 nahrazen: Důvod, proč se uchazeč o nebytové prostory uchází.

Každý z těchto shora uvedených bodů bude uveden na samostatném listě a všechny listy (včetně příloh) budou očíslovány postupnou číselnou řadou. Jako ochrana proti rozdělení, vyjmutí či nahrazení jednotlivých listů bude celá nabídka spojena tzv. notářským způsobem, tzn.: svázána provázkem či tzv. termickou vazbou a opatřena přelepku, přes kterou se uchazeč či jeho oprávněný zástupce podepíše, příp. ji navíc opatří razítkem. Nabízená cena pronájmu za rok nesmí být uvedena v nabídce pro I. stupeň výběrového řízení, ale pouze v nabídce pro II. stupeň výběrového řízení. Nabídky pro I. stupeň a II. stupeň výběrového řízení budou vloženy do samostatných obálek a tyto obálky budou vloženy do třetí, tzv. krycí obálky.

Nabídka musí být vyhotovena výhradně v českém jazyce.