

Z Á P I S

10. jednání Výboru pro sociální a bytovou politiku, bezdomovectví a protidrogovou problematiku (dále jen „VSBBP“)

**dne 19.10.2015 od 16:00 hodin
v zasedací místnosti č. 201, 2. patro
Vodičkova 18, Praha 1**

Zahájení jednání: jednání zahájila v 16:00 hod. a řídila Mgr. Chládková Táborská, předsedkyně VSBBP

Ukončení jednání: jednání ukončila v 17:15 hod. Mgr. Chládková Táborská, předsedkyně VSBBP

Přítomni: Mgr. Šárka Chládková Táborská (předseda), JUDr. Dana Maršálková (odborník), Mgr. Karel Ulm, MPA (odborník), Martina Bauerová (místopředseda)

Omluveni: ThDr. Kateřina Klasnová (člen ZMČ P1)

Hosté: Bc. Helena Čelišová

Přizvaní zaměstnanci ÚMČ Praha 1: Ing. Renata Banzetová, Mgr. Ladislav Varga, DiS.

Zapsala: Markéta Hájková, tajemník výboru

Program jednání:

1. Schválení programu 10. jednání VSBBP
2. Schválení zápisu z 8. jednání VSBBP
3. Schválení zápisu z 9. mimořádného VSBBP
4. Informace o materiálech schválených RMČ Praha 1
5. Informace o průběžném řešení podnětů z jednání VSBBP
6. Informace - odpověď na interpelaci zastupitele Mgr. Kučery
7. Podmínky pro využití prostor 2. NP - 3. NP objektu Novostavby pro bydlení se zvláštním určením umístěné na nároží ulic Samcova - Lodecká, k. ú. Nové Město
8. Připomínky ke střednědobému plánu rozvoje sociálních služeb
9. Grantový program hl. m. Prahy pro oblast adiktologických služeb pro městské části
10. Volné nebytové prostory v 1. NP na adrese Žitná 1383/35, Praha 1
11. Různé:
 - a) Stanovení termínu mimořádného jednání – prohlídka objektu na adrese Žitná 35

1. Schválení programu 10. jednání VSBBP

Pro navržený program 10. jednání hlasovali 3 přítomní členové VSBBP, **program byl přijat.**

Zápis je zveřejněn anonymizovaný z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů dle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů

2. Ověření zápisu z 8. jednání VSBBP

K zápisu z 8. jednání VSBBP nebyly doručeny žádné námítky ani připomínky - pro schválení zápisu hlasovali 3 přítomní členové VSBBP.

3. Schválení zápisu z 9. mimořádného VSBBP

K zápisu z 9. mimořádného jednání VSBBP nebyly doručeny žádné námítky ani připomínky - pro schválení zápisu hlasovali 3 přítomní členové VSBBP.

4. Informace o materiálech schválených ZMČ Praha 1 a RMČ Praha 1

Předsedkyně Mgr. Chládková Táborská předložila členům VSBBP informaci o materiálech schválených Radou MČ Praha 1:

29. schůze RMČ Praha 1 dne 15.09.2015

RMČ Praha 1 schválila usnesením

- č. UR15_1177 Opakovaný finanční dar občanům MČ Praha 1 - řešení sociálních dopadů výše nájemného
- č. UR15_1178 Poskytnutí slevy na nájemném z bytu z důvodu nepříznivé sociálněekonomické situace
- č. UR15_1179 Prodloužení a uzavření Smluv o nájmu bytu dle Pravidel pro pronájem bytů ze sociální rezervy
- č. UR15_1180 Prodloužení a uzavření Smluv o užívání obytné místnosti v bytovém domě Ve Smečkách 594/26
- č. UR15_1181 Změna doby nájmu u bytu v domě č.p. 754, k.ú. Staré Město, Haštalská 13
- č. UR15_1182 Návrh Sociální komise Rady MČ Praha 1 na čerpání ze Sociálního fondu

30. schůze RMČ Praha 1 dne 22.09.2015

RMČ Praha 1 schválila usnesením

- č. UR15_1209 Uzavření splátkového kalendáře na dlužné nájemné vč. úhrad za plnění poskytovaná s užíváním bytu v domě č. p. 716, k. ú. Staré Město, Rybná 24

31. schůze RMČ Praha 1 dne 29.09.2015

RMČ Praha 1 schválila usnesením

- č. UR15_1238 Skončení nájmu bytu ze sociální rezervy – dohoda

33. schůze RMČ Praha 1 dne 12.10.2015

RMČ Praha 1 schválila usnesením

- č. UR15_1279 Veřejná zakázka malého rozsahu - Facility management pro bytový dům Samcova - Lodecká (malometrážní byty a byty s pečovatelskou službou) - nová stavba bez čísla popisného
- č. UR15_1284 Uzavření splátkového kalendáře na dlužné nájemné vč. úhrad za plnění poskytovaná s užíváním bytu v domě č. p. 65, k. ú. Josefov, Široká 14
- č. UR15_1285 Žádost o uzavření splátkového kalendáře na dlužné nájemné vč. úhrad za plnění poskytovaná s užíváním bytu v domě č. p. 1955, k. ú. Nové Město, Příčná 10

5. Informace o průběžném řešení podnětů z jednání VSBBP

Předsedkyně Mgr. Chládková Táborská předložila na vědomí členům VSBBP informaci o průběžném řešení jednotlivých podnětů a úkolů VSBBP.

6. Informace - odpověď na interpelaci zastupitele Mgr. Kučery

Dne 8. září byla panem Kučerou vnesena na jednání Zastupitelstva městské části Praha 1 interpelace týkající se bezdomovectví. Usnesením č. UR15_1204 ze dne 15.09.2015 bylo přiděleno Mgr. Chládkové Táborské odpověď. Dne 21.09.2015 byla interpelace předložena na jednání VSBBP, kde se členové shodli, že Mgr. Varga, DiS. společně s předsedkyní Mgr. Chládkovou Táborskou vypracují odpověď na interpelaci, ve které mj. vysvětlí označení „ohrožení mravní výchovy mládeže“. Dne 30.09.2015 bylo panu zastupiteli odpovězeno dopisem pod číslem jednacím UMČ P1147298/2015.

7. Podmínky pro využití prostor 2. NP - 3. NP objektu Novostavby pro bydlení se zvláštním určením umístěné na nároží ulic Samcova - Lodecká, k. ú. Nové Město

Předsedkyně Mgr. Chládková Táborská předložila členům VSBBP k projednání Podmínky pro využití prostor 2. NP - 3. NP objektu Novostavby pro bydlení se zvláštním určením umístěném na nároží ulic Samcova - Lodecká, k. ú. Nové Město společně se stávajícími pravidly pro přijímání a vyřizování žádostí o pronájem bytů v domech s pečovatelskou službou v Praze 1 a Pravidla pro přijímání a vyřizování žádostí o pronájem malometrážních bytů a podmínky nájmu v bytovém domě s pečovatelskou službou, Benediktská 13, Praha 1, které je potřeba sjednotit a rozšířit o dům s malometrážními byty umožňující funkci domu s pečovatelskou službou na nároží ulic Samcova – Lodecká.

Diskuse:

❖ **Bc. Čelišová** seznámila přítomné členy s novým návrhem pravidel pro přijímání a vyřizování žádostí o pronájem malometrážních bytů a podmínek pronájmu v domech s pečovatelskou službou a bytovém domě s pečovatelskou službou v Praze 1.

Konkrétně požádala o zachování podmínky mj. trvalého bydliště v městské části Praha 1 alespoň po dobu 6 let, kterou musí splnit každý občan, který podá žádost o uzavření nájemní smlouvy na byt v DPS nebo BDPS. V podmínkách pronájmu bytu v DPS nebo BDPS požádala o následující rozšíření: 1) V případě úmrtí jednoho partnera z dvojice bude pozůstalému nabídnut byt určený pro jednoho nájemce. Pozůstalý se přestěhuje nejpozději do 1 roku od úmrtí partnera, nebude-li dohodnuto jinak, 2) Je-li nájemce trvale ubytován jinde, je povinen nájemní vztah s pronajímatelem vyřešit nejpozději do 6 měsíců od vzniku této situace.

Návrh pravidel bude předložen na jednání Komise sociální dne 11.11.2015.

Usnesení č. 21/15: VSBBP **1. Souhlasí** s pravidly pro přijímání a vyřizování žádostí o pronájem malometrážních bytů a podmínky pronájmu v domech s pečovatelskou službou a bytovém domě s pečovatelskou službou v Praze 1, dle přílohy tohoto usnesení.

Hlasování: Pro přijetí usnesení hlasovali 4 přítomní členové VSBBP.

Usnesení bylo přijato.

Zápis je zveřejněn anonymizovaný z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů dle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů

8. Připomínky ke střednědobému plánu rozvoje sociálních služeb

MHMP zaslal zatím neformální cestou MČ Praha 1, resp. koordinátorům pro plánování sociálních služeb Střednědobý plán rozvoje sociálních služeb HMP. **Mgr. Varga, DiS., protidrogový koordinátor** předložil členům VSBBP připomínky ke střednědobému plánu rozvoje sociálních služeb HMP.

Usnesení č. 22/15: VSBBP **1. Bere na vědomí** připomínky ke střednědobému plánu rozvoje sociálních služeb, dle přílohy tohoto usnesení, a žádá o jejich zaslání MHMP.

Hlasování: Pro přijetí usnesení hlasovali 4 přítomní členové VSBBP.

Usnesení bylo přijato.

9. Grantový program hl. m. Prahy pro oblast adiktologických služeb pro městské části

Mgr. Varga, DiS., protidrogový koordinátor předložil členům VSBBP Grantový program hl. m. Prahy pro oblast adiktologických služeb pro městské části, který pro rok 2016 vyhlašuje HMP a je určený na podporu protidrogových aktivit městských částí Praha 1 až 57. Uvolnění finanční dotace v maximální výši 70 tis. Kč je vázáno na řádné vyplnění formuláře pro rok 2016 a dodržení všech podmínek uvedených v metodickém pokynu. Součástí správně a úplně vyplněného formuláře žádosti spolu s požadovanými přílohami, je také předložení plánu protidrogové prevence MČ Praha 1 na rok 2016. Ten byl rovněž předložen členům VSBBP k projednání.

Předpokládaný celkový objem finančních prostředků vyčleněných pro grantový program hlavního města Prahy pro oblast adiktologických služeb pro městské části je 1 500 tis. Kč.

Usnesení č. 23/15: VSBBP **1. Souhlasí** s plánem protidrogové prevence MČ Praha 1 na rok 2016, který bude přílohou formuláře žádosti na podporu protidrogových aktivit městské části Praha 1 a je přílohou tohoto usnesení **2. Souhlasí**, aby finanční dotace v maximální výši 70 tis. Kč byla poskytnuta pro Dětské a dorostové detoxikační centrum, Nemocnice Milosrdných sester sv. K. Boromejského.

Hlasování: Pro přijetí usnesení hlasovali 4 přítomní členové VSBBP.

Usnesení bylo přijato.

10. Volné nebytové prostory v 1. NP na adrese Žitná 1383/35, Praha 1

Již v minulém volebním období informovala vedoucí Odboru technické a majetkové správy paní předsedkyni Mgr. Chládkovou Táborskou o volných a dlouhodobě nevyužitých nebytových prostor v 1. NP na adrese Žitná 1383/35, Praha 1, s tím, že prostory nejsou vhodné pro komerční účely.

V březnu letošního roku schválila Rada hl. m. Praha návrh na poskytnutí účelových dotací městským částem, které jsou určeny primárně na investiční akce v oblasti školství a sociální politiky. V návaznosti na proběhlá jednání s radní Ing. Mgr. Ropkovou obdržela paní předsedkyně Mgr. Chládková Táborská informaci, že MHMP poskytne na úpravu tohoto nebytového prostoru dotaci za podmínky, že prostor bude využit pro sociální účely. V souvislosti s výše uvedeným a se žádostí Farní Charity, kterou členové VSBBP projednávali v březnu letošního roku, předložila **předsedkyně Mgr. Chládková Táborská** členům VSBBP na vědomí dispoziční studii a investiční záměr investora na stavební úpravu nebytových prostor v 1. NP bytového domu na adrese Žitná 1383/35, včetně změny jejich užívání na středisko

Zápis je zveřejněn anonymizovaný z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů dle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů

pomoci ženám v sociální nouzi. Podlahová plocha nebytových jednotek je celkem 225 m². Orientační odhad nákladů bez DPH je 17.500 Kč/m², celkem 3.937.500 Kč bez DPH.

Diskuse:

- ❖ **Mgr. Varga, Dis. protidrogový koordinátor** sdělil, že z jeho pohledu by si dokázal představit tuto službu v objektu Žitná 35. Jedná se o službu, která na MČ Praha 1 již řadu let fungovala (na Jungmannově náměstí pod vedením Farní charity Praha 1, poté byla služba dočasně přesunuta na Prahu 8, nyní je dočasně v prostorách kostela sv. Tomáše v Josefské ulici na Malé Straně), a bylo by vhodné, aby se tato služba vrátila zpět na Prahu 1. Závěrem uvedl, že na tuto službu nikdy neevidoval žádnou stížnost.
- ❖ Po rozsáhlé diskusi se přítomní shodli, že je potřeba nebytový prostor navštívit a prohlédnout si jej.

11. Různé:

a) Stanovení termínu mimořádného jednání – prohlídka objektu na adrese Žitná 35

V návaznosti na předchozí bod se přítomní členové VSBBP rozhodli o stanovení termínu mimořádného jednání výboru na 27.10.2015 ve 14:00 hod. za účelem osobní prohlídky objektu na adrese Žitná 35, Praha 1.

Mgr. Šárka Chládková Táborská
předsedkyně výboru
v. r.

- ❖ **Součástí zápisu Výboru pro sociální a bytovou politiku, bezdomovectví a protidrogovou problematiku je prezenční listina.**