



Vážený pan
doc. MUDr. Antonín Pařízek, CSc.

110 00 Praha 1

vaše č.j.:
č.j.: UMCP1 S 137965/2015

v Praze dne 8. 10. 2015

Věc: Odpověď na interpelaci

Vážený pane docente,

obrátil jste se na mne, ač nejsem politik, ale zaměstnanec městské části, formou interpelace na 8. zasedání Zastupitelstva městské části Praha 1, konaném dne 8. 9. 2015, v široce definované záležitosti, kterou lze souhrnně označit jako hospodaření s domy Na Poříčí 36 a Na Poříčí 38. Vaše interpelace však obsahuje řadu lživých a manipulativních tvrzení. Domnívám se, že jejím obsahem můžete dokonce naplňovat skutkovou podstatu trestného činu pomluvy podle § 184 odst. 1 zákona č. 40/2009 Sb., trestní zákoník, ve znění pozdějších předpisů. Přesto se mi chce věřit, že člověk s tak vysokým společenským postavením a rozhledem není trestného činu pomluvy schopen, a že vaše v interpelaci uvedené postoje pramení z ryzí neznalosti práce a pravomocí tajemníka úřadu územního samosprávného celku.

Nejprve obecně. Tajemníci obecních úřadů, úřadů městysů, městských úřadů, úřadů městských obvodů a městských částí územně členěných statutárních měst, jakož i tajemníci úřadů městských částí hlavního města Prahy¹ (dále jen „tajemník“ nebo „tajemníci“), mají povinnost plnit úkoly především v těchto oblastech:

- a) přenesený výkon státní správy,
- b) povinnosti statutárního orgánu zaměstnavatele vůči zaměstnancům zařazeným do úřadu, včetně stanovení jejich platu (zkráceně napsáno „personalistika“),
- c) vydávání vnitřních předpisů úřadu,
- d) finanční, personální, materiální a organizační zabezpečení činnosti úřadu,

¹ Obce, městyse, města, městské obvody a městské části územně členěných statutárních měst a městské části hlavního města Prahy jsou společně s kraji označovány termínem „územní samosprávné celky“.



e) plnění úkolů uložených starostou, radou nebo zastupitelstvem.

Kromě pěti výše uvedených oblastí existuje řada jiných, méně významných. Těmi vás nechci zatěžovat.² Musím ale zdůraznit, že se vždy jedná o **tajemníky úřadů**, nikoli o tajemníky obcí, městysů, měst, atd. Slovo „úřad“ je pro pochopení práce tajemníka důležité. Jeho práce je zaměřena „dovnitř“ úřadu, zatímco práce starostů, místostarostů a radních je zaměřena především do spravovaného území.

Tajemník musí úzce spolupracovat se samosprávnými orgány, především se starostou, kterému je z výkonu funkce odpovědný, a kterým je jmenován, ale také s radou a zastupitelstvem. **Žádný tajemník ale nedisponuje s rozpočtem územního samosprávného celku!** Tajemník má k dispozici pouze ty prostředky (segment schváleného rozpočtu), které mu na plnění jeho úkolů schválí zastupitelstvo, případně zastupitelstvo a rada, a je na něm, jak obratně samosprávné orgány o svých potřebách přesvědčí.

Tajemník kromě pracovněprávních vtahů neuuzavírá jménem územního samosprávného celku žádné další soukromoprávní vztahy. Mimo pracovních smluv a dalších smluv z oblasti personalistiky jiné nepodepisuje (pokud k tomu není v jednotlivých případech písemně pověřen) a nečiní právní úkony, které ze smluv plynou (opět s výjimkou personalistiky).

Jak už jsem zmínil výše, tajemník má odpovědnost, za výkon státní správy v přenesené působnosti. Je odpovědný za kvalitu správních řízení a správních rozhodnutí, včetně správních řízení a rozhodnutí vedených a vydaných podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon). Moje odpovědnost k domům Na Poříčí 36 a Na Poříčí 38, pokud ji hledáte, je tedy v této rovině. Nutno ale připomenout, že správní řízení má svá zákonem stanovená pravidla. Mezi ně patří i řádné a mimořádné opravné prostředky vadných rozhodnutí správních orgánů. **Opravným prostředkem ovšem není interpelace.**

Státní správa v přenesené působnosti, zkráceně **přenesená působnost**, je vždy vymezena zákony, na území hlavního města Prahy zákony a Statutem. Právní úkony spojené s nakládáním s nemovitým majetkem územního samosprávného celku jsou naopak typickým příkladem **samostatné působnosti**. Územní samosprávný celek sám rozhoduje, který majetek a za jakých podmínek prodá, pronajme, půjčí, atd. Oba pojmy je třeba při hodnocení využití domů Na Poříčí 36 a Na Poříčí 38 důsledně rozlišovat.

² Např. přijímání státoobčanských slibů, ochrana utajovaných informací, ochrana osobních údajů, krizové řízení, atd.



V příloze č. 1 tohoto dopisu naleznete ne příliš kvalitní definici povinností tajemníka podle zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů. Definice odkazuje na taxativně vyjmenované povinnosti ředitele Magistrátu hlavního města Prahy. Povinnosti tajemníka jsou s povinnostmi ředitele shodné.

V příloze č. 2 naleznete konkrétní povinnosti, resp. výčet odpovědností tajemníka Úřadu městské části Praha 1, jak je stanoví Organizační řád úřadu městské části Praha 1 přijatý v březnu roku 2011. Pro úplnost připomínám, že do funkce tajemníka mě starosta městské části jmenoval k datu 26. 4. 2011.

Nyní podrobněji k vašim otázkám (otázky označené kurzívou jsou z vaší interpelace opsány doslovнě):

„Pane inženýre, jak si může tajemník MČ Praha 1 vůbec dovolit napsat, že nemá čas kontrolovat informace, které se týkají podezření ze spáchání trestného činu porušování povinností při správě cizího majetku?“

Pane docente, pokud máte podezření, že byl spáchán trestný čin, je nejen vašim právem, ale také povinností se obrátit na orgány činné v trestním řízení. Zvláště pokud máte, na rozdíl ode mne, dostatek informací, které vám umožňují spáchaný trestný čin přesně kvalifikovat.

„Pane tajemníku, jaké jsou výsledky Vaší kontroly práce Vám pořízené ing. Tomíčkové ve věci přípravy podkladů pro politickou reprezentaci v kauze EP-SC?“

Vzhledem k tomu, že smluvní vztah městské části a správcovské firmy trvá tak dlouho, započal mnohem dříve, než se Ing. Tomíčková stala vedoucí odboru, lze smysluplně zkонтrolovat jenom určitou část obsáhlé složky dokumentů. Dokumenty vzniklé před nástupem Ing. Tomíčkové do funkce vedoucí odboru jsou z hlediska pohledu na její práci irrelevantní. V práci jmenované jsem zatím nenalezl nic, co by nasvědčovalo jejímu protiprávnímu jednání.

„Pane tajemníku, jak je vůbec možné, že neznáte nebo bagatelizujete kompletní dokumentaci o kauze EP-SC, ve které se jedná o pro normálního občana o horentní částky peněz přesahující o hodně 100 miliónů Kč?“

Tajemníkem Úřadu městské části Praha 1 jsem od dubna 2011, zatímco vámi zmiňovaný soukromoprávní vztah trvá od devadesátých let minulého století. Některé dokumenty jsem četl a znám je (viz kontrola práce Ing. Tomíčkové), ale z mé strany nebyl



důvod se celou záležitostí zabývat podrobněji. Žádný úkol jsem v tomto smyslu neobdržel ani od starosty, ani od rady, ani od zastupitelstva.

„Zprávu firmy Interexpert Bohemia, která má vyšší hodnotu než od Deloitte Advisory a zprávu bývalého předsedy finančního výboru MUDr. Jana Votočka dostali před tímto jednáním dnešního zastupitelstva (myšleno 8. 9.) všichni zastupitelé a Vy osobně mailem také. Závěry jsou jednoznačné. Jaké bude v této věci Váš postup?“

Pokud mi bude uložen starostou, radou nebo zastupitelstvem nějaký úkol související se zmiňovanými dokumenty, splním ho. Zatím se tak nestalo.

„Pane tajemníku, myslíte zcela vážně, že ing. Tomíčková a její odbor mají minimální vliv na výběr právních poradců a přípravu smluv pro politickou reprezentaci?“

V případě EP-SC určitě. Pokud je mi známo, poslední smlouvu, a předpokládám, že i smlouvy předchozí, připravovaly advokátní kanceláře.

„Pane tajemníku, podle všeho se schováváte za politickou reprezentaci obce. Kontrolujete Vy osobně poklady, které radní a zastupitelé stran kauzy EP-SC dostávají?“

Přípravu podkladů (materiálů) pro jednání rady nebo zastupitelstva sofistikovaně upravují jednací rády obou orgánů. Za obsah a kvalitu materiálů odpovídá předkladatel. Souhlas s předloženým materiélem předkladatel stvrzuje podpisem. Podpis k materiálu připojují také další osoby, se kterými byl materiál projednán. Pokud předkládají materiál vedoucí odboru, vždy tak činí ve spolupráci s radním odpovědným za danou oblast. To se týká i EP-SC. Jestliže mi bude nadřízeným uloženo, abych i přes výše popsaný a zavedený postup materiály předkládané k EP-SC kontroloval, učiním tak. Nedovedu si ale představit, jak budu kontrolovat materiály předkládané přímo politiky, zvláště těmi opozičními.

„Všechny dosavadní analýzy dále prokázaly, že ing. Tomíčková nebyla schopna dodat všechny faktury, které se týkají správy našich domů, dále se prokázalo, že nemá přehled o cash flow v hospodaření v domech Na Poříčí. Jak tuto velmi vážnou situaci budete Vy jako její nadřízený osobně řešit?“

Nevím, co si mám představit pod pojmem „dosavadní analýzy“, nemohu se k nim tedy vyjádřit. Také si neumím dát do patřičných souvislostí anglismus „cash flow“. Pokud vám některé dokumenty nebyly dodány, napište mi prosím, alespoň rámcově, o jaké dokumenty se jedná, a já se je pokusím dohledat.

„Pane tajemníku, kde jsou peníze z Penty za kompenzaci několika let ztížených životních podmínek v našich domech, které některé osoby odnesly na zdraví, resp. rozvojem



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 1
ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI
tajemník Úřadu městské části Praha 1

plicního astmatu? Doufám, že se nejedná například o více než milionovou investici do vrat pro zamýšlené parkoviště pro EP-SC, proti kterému jako obyvatelé domu tak vehementně protestujeme?“

Pokud je mi známo, Penta městské části žádné peníze neposkytla. Závazky, které Pentě plynuly ze smlouvy, jmenovaná společnost splnila a plní provedením stavebních úprav na předmětných nemovitostech.

„V domě Na Poříčí 36 užívá byt již pouze jeden cizí státní příslušník, tento člověk koordinuje v domě 36 krátkodobé ubytování pro velmi podezřelé cizince. To je v přímém rozporu se smyslem připomínky dr. Votočka na minulém zastupitelstvu. Mě zajímá, jak tuto situaci budete řešit Vy osobně, aby byla v zájmu MČ Praha 1?“

Situaci řešit nebudu a nemohu, neboť nejsem správcem uvedené nemovitosti (viz povinnosti tajemníka v příloze č. 1 a 2).

„Jaký máte vztah s dnes již bývalým zaměstnancem německé developerské firmy ECE Josefem Tobkem, jehož manželka je jednatelkou EP-SC, když J. Tobek chodí dohlížet, jak kdo hlasuje ve prospěch EP-SC na jednáních Zastupitelstva naší obce, ale který již i osobně dohlíží na stavební úpravy pro přípravu parkoviště ve vnitrobloku našeho domu?“

Pane docente, tento dotaz ve mně vyvolal doslova údiv a překvapení! Nechápu, jak jste k takovému závěru dospěl. Muže jménem Josef Tobek neznám, a nikdy mi, pokud si dobře pamatuji, nebyl představen.

Věřím, pane docente, že vám budou výše uvedené odpovědi k objasnění mojí práce, resp. souvislosti mojí práce se správou domů Na Poříčí 36 a Na Poříčí 38, postačovat. Pokud ne, jsem ochoten na vaše dotazy dále odpovídat. Prosím ale, aby to byly dotazy věcné, nikoli plné pomluv a dezinformací.

Mgr. Ing. František Dvořák
tajemník Úřadu městské části Praha 1



Příloha č. 1

§ 103

Na postavení a jednání úřadu městské části na práva a povinnosti, tajemníka a zaměstnanců městské části zařazených do úřadu městské části se obdobně použijí ustanovení vztahující se na postavení a jednání Magistrátu, na práva a povinnosti ředitele Magistrátu a zaměstnanců hlavního města Prahy zařazených do Magistrátu, není-li stanoveno zákonem jinak. Na rozhodování úřadu městské části se obdobně použijí ustanovení vztahující se na rozhodování Magistrátu, není-li zákonem nebo Statutem stanoveno jinak.

§ 81 odst. 5

Ředitel Magistrátu

- a) plní úkoly uložené mu zastupitelstvem hlavního města Prahy, radou hlavního města Prahy nebo primátorem hlavního města Prahy,
- b) stanoví podle zvláštních právních předpisů platy všem zaměstnancům hlavního města Prahy zařazeným do Magistrátu,
- c) jmenuje po projednání v radě hlavního města Prahy své zástupce,
- d) vydává svým nařízením zejména pracovní řád, spisový řád a skartační řád Magistrátu,
- e) plní úkoly statutárního orgánu zaměstnavatele podle zvláštních právních předpisů vůči zaměstnancům hlavního města Prahy zařazeným do Magistrátu,
- f) zúčastňuje se zasedání zastupitelstva hlavního města Prahy a rady hlavního města Prahy s hlasem poradním.

Příloha č. 2:

Oblast v samostatné působnosti - odpovědný tajemník úřadu

- a) působnost personálně a organizačně zajistit činnost úřadu
 - personalistika a platy
 - rozpočet na mzdové výdaje
 - bezpečnost práce
 - ochrana osobních údajů
 - vnitřní předpisy spadající do kompetence tajemníka
- b) působnost při zajištění plnění úkolů uložených úřadu zastupitelstvem městské části, radou městské části nebo starostou městské části
 - zajištění plnění úkolů vyplývajících z usnesení rady a zastupitelstva MČ a pokynů starosty
- c) působnost materiálně technického zabezpečení chodu úřadu
 - hospodářská správa

Oblast v přenesené působnosti - odpovědný tajemník úřadu

- a) působnost v oblasti školství při výkonu státní správy
 - agenda školského zákona na úseku státní správy
 - předškolní výchova
 - základní školství
 - speciální školství
 - ekonomika školství při výkonu státní správy
- b) působnost v oblasti sociální péče a zdravotnictví
 - sociální prevence (veřejný opatrovník, sociální kurátor, sociální prevence)"
 - sociálně právní ochrana
 - kurátor pro mládež
 - sociální péče a služby
 - zdravotnictví
- c) působnost v oblasti finanční



- správa daní a poplatků
- kontrola výherních hracích přístrojů
- d) působnost v oblasti bezpečnosti
 - ochrana osobních údajů
 - ochrana utajovaných informací
- e) působnost v oblasti občansko-správních agend
 - Czechpoint
 - ověřování
 - evidence obyvatel
 - občanské průkazy
 - cestovní doklady
 - volby, referenda a sčítání obyvatel
- f) působnost v oblasti matriky a státního občanství
 - matrika
 - státní občanství
- g) působnost v oblasti živnostenského podnikání
 - živnostenský rejstřík
 - živnostenská kontrola
- h) působnost v oblasti stavebního řízení
 - stavební řízení
 - územní řízení
 - státní stavební dohled
- i) působnost v oblasti správního trestání
 - správní delikty
 - přestupky
- j) působnost v oblasti správního řízení
 - opatření dle § 5 OZ
 - správní rozhodování a správní řízení
- k) působnost v oblasti poskytování informací
 - poskytování informací³
 - poskytování informací v oblasti životního prostředí⁴
- l) působnost v oblasti dopravy
 - správní rozhodování
 - zábor veřejného prostranství na MK
 - stavby a činnosti na MK
 - dopravní značení na MK
- m) působnost v oblasti živnostního prostředí
 - ochrana zeleně
 - ochrana ovzduší
 - odpady

³ zákon č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění

⁴ zákon č. 123/1998 Sb., o právu na informace o životním prostředí, v platném znění