

Vážení zastupitelé, pane starosto,
na adrese Bartolomějská 13 dlouhodobě chátrá barokní dům zvaný Dům U starých Šedivých
nebo U Kasírů.

V tomto domě, ve kterém žil a zemřel první starosta České obce sokolské a v letech 1897-1900 zároveň pražský mladočeský starosta JUDr. Jan Podlipný, ještě relativně nedávno žili naši staroměstští sousedé.

Nyní je jeho budoucnost na vážkách.

Od lidí, kteří přišli do kontaktu s jeho majitelem, opakovaně zaznívá, že majitel činí záměrně nejrůznější kroky proto, aby uspíšil chátrání současného objektu. Dochází dle všeho i k záměrnému odvádění dešťové vody přímo do základů domu.

Zároveň je matně znám záměr vlastníka přeměnit i tento dříve normálně obývaný dům na zase jen další hotel.

Pokud vím, tak dům vlastní realitní investor Michalis Dzikos. O něm lze dohledat, že sice tu a tam přestavuje zchátralé historické památky na hotely, na druhou stranu již 13 let vlastní terasy Barrandov, které za tu dobu, podobně jako dům v Bartolomějské 13 moc změn k lepšímu nezaznamenaly.

Jeho vztah k soukromému vlastnictví památkových objektů se tak zdá být značně nezodpovědný.

Podle mých informací zde majitel plánuje zbudování hotelu o 71 pokojích, 18 apartmánech, 8 patrech a parkování, na které by měl být vjezd z ulice Konviktské. Z místa na rohu ulice Konviktské a Průchodní, do jehož zdařilé rekonstrukce MČ v roce cca 2002 investovala nemalé peníze a teď by tato veřejná investice měla přijít vniveč.

Chtěl bych se vás pane starosto zeptat:

- 1) Jak zapadá záměr dalšího hotelu namísto doposavad obytného domu do snad společných snah o ochranu bydlení a života lidí v centru Prahy?
- 2) Jak probíhají vaše jednání s majitelem s cílem zachránit historický obytný dům spojený se životem našeho významného rodáka?
- 3) Jak se stavíte k investorovu záměru znehodnotit předchozí investici MČ do náměstíčka na rohu Konviktské a Průchodní, přes které chce prorazit vjezd do nových hotelových garáží ?

Zároveň bych vás chtěl vyzvat, abyste uspořádali veřejnou debatu, na které by se veřejnost mohla plně seznámit se současnou situací, plány a vašimi postoji v této věci.

Městská část Praha 1 – UMC
Doručeno: 27.01.2016
UMCP1 015779/2016
listy:1 prilohy:



mc01esf45194