



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 1

Ing. Oldřich Lomecký  
starosta městské části

Vážená paní  
ThDr. Kateřina Klasnová  
členka Zastupitelstva Městské části Praha 1  
Vodičkova 18  
115 68 Praha 1

V Praze 4. ledna 2018  
Čj: UMCP1 205072/2017  
Zn: STA 4/2018

Vážená paní zastupitelko,  
reaguji tímto na Vaši interpelaci ze dne 12. 12. 2017.

Jak zajisté dobře víte, s problematikou krátkodobých pronájmů, tzv. Airbnb, se v naší městské části potýkáme dlouhodobě a pochopitelně se netýká jen domu Václavské náměstí 39.

Podobně jsou na tom ostatně i sousední městské části širšího centra Prahy, rozhodně ale ne v tak masivním rozsahu jako Praha 1. Využít svůj byt jako zdroj příjmů pomocí krátkodobých pronájmů se v hojném počtu rozhodli rovněž naši bývalí nájemci, kteří jej v minulých letech zprivatizovali. Možnosti redukování takového „podnikání“ jsou ovšem kvůli dnešní legislativě velmi omezené.

Co se týče samotného domu Václavské náměstí 39, zde situaci v současné době důkladně prošetřujeme, neboť na úřad zatím žádná stížnost nájemníků nedorazila. Rekonstrukce a úpravy bytů v tomto domě, které na základě uzavřené dohody užívá menšinový spoluúvlastník, si hradil tento spoluúvlastník z vlastních prostředků. Spoluúvlastník dále předává dokumentaci v souladu s touto dohodou.

Po provedení prošetření celé věci zaujmeme stanovisko a stanovíme další postup.

S pozdravem

Ing. Oldřich Lomecký  
starosta Městské části Praha 1

