

INTERPELACE VŠECH ZASTUPITELŮ MČ PRAHA 1

ISSUE / PALČIVÉ, DLOUHODOBÉ TÉMA

Využívání bytů ke krátkodobým pronájmům prostřednictvím např. airbnb akceleruje vybydlování MČP1, motivuje investory ke skupování bytů.

ZKUŠENOST

VÝZNAMNÁ EVROPSKÁ MĚSTA A METROPOLE ZAVÁDÍ NOVOU REGULACI

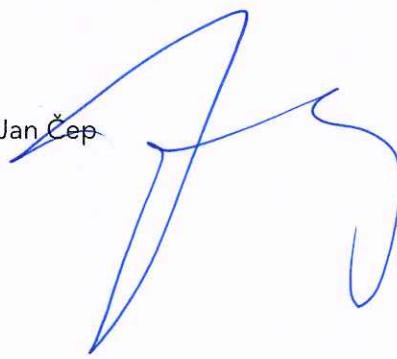
Pronajímaní bytů v centrech měst prochází regulací a omezením ke krátkodobým pronájmům. Naopak se podporuje trvalé, dlouhodobé, aktivní rezidenční bydlení a zavádí se bariery pro gentrifikaci města.

NÁVRH ŘEŠENÍ

Ke každému privatizovanému bytu ze strany MČP1 se krom zákazu zcizení (např. 10, 20 let) přidává jasně formulovaná regulace do Prodejní smlouvy využívání např. airbnb a podobných "technologických instrumentů", stejně tak se tato regulace uvádají přímo při záměru prodeje, rovněž uvedením se smluvní pokutou s přímou vykonavatelností, aj

ZÁMĚR

Stmělit Zastupitele napříč politickým spektrem v tomto tématu. Snížit podíl krátkodobých spekulativních investic, které akcelerují vybydlování P1, umožnit lidem bydlet v Praze 1 dlouhodobě a s perspektivou nárůstu stálých obyvatel, vyslat pozitivní a konstruktivní signál.



Jan Čep

Městská část Praha 1 - UMC
Doruceno: 01.03.2017
UMCP1 037488/2017
listy: 1 prílohy:



Praha1Rodina: Klub zastupitelů Svatopluka Karáska, Jana Čepa a všech příznivců otevřené komunální politiky na Praze 1.

Pro období 2014-2018 jsme kandidovali coby nezávislí ve sdružení politických stran Liberálně ekologické strany, České Pirátské strany a Nezávislých kandiátů. Jsme obyvatelé Prahy 1. Jsme ti, co tu každý den vstávají, vodí děti do školek a škol, nakupují, tráví volný čas a před usnutím parkují. Jsme ti, kteří si velice dobře uvědomují, co je na Praze 1 výjimečné, hodnotné a neměli bychom měnit. Ale jsme i ti, kteří si moc dobře uvědomují rezervy a prostor na zlepšení.