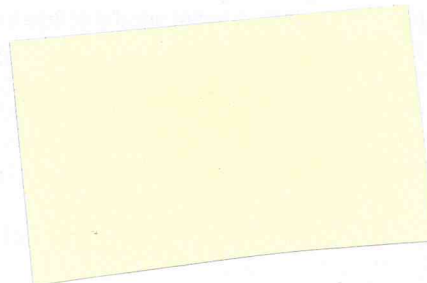




*Princed*  
h. j. 2013 BEJKA



Váš dopis zn.

Č. j.  
ÚMČP1/19059/13/OŽP/ŘÍ

Vyřizuje / linka  
Miloslav Říha / 417

Datum  
26. 2. 2013

**Věc: Stanovisko k PD pro SP – Prodejna v přízemí bytového domu, Dušní 2/924, Praha 1 – Staré Město**

Odbor životního prostředí Úřadu městské části Praha 1 vydává ke shora uvedené stavbě ve smyslu § 4 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (dále jen stavební zákon), z hlediska ochrany složek životního prostředí pro postupy vedené podle části čtvrté (stavební řád) stavebního zákona následující **závazná stanoviska a vyjádření** dle zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

**1/ Z hlediska odpadového hospodářství dle § 79 odst. 4 písm. b) zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů ve znění pozdějších předpisů a § 32 odst. 2 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů:**

K předložené projektové dokumentaci nemáme námítky. Při vlastní realizaci stavby upozorňujeme na plnění povinností plynoucích z výše uvedeného zákona včetně prováděcích vyhlášek, v platném znění. Odpady ze stavební činnosti budou tříděny dle druhu a kategorií a předávány pouze oprávněné osobě, pokud další využití není možné. Upozorňujeme zejména na ustanovení § 10, § 12 až 16 zákona o odpadech, v platném znění. Doklady o způsobu odstranění odpadů ze stavební činnosti požadujeme předložit při závěrečné kontrolní prohlídce.

Toto je vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

**2/ Z hlediska ochrany přírody a krajiny dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění:**

Námi chráněné zájmy nejsou dotčeny.

Toto je vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

**3/ Z hlediska ochrany ovzduší dle § 11 odst. 3 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, v platném znění:**

Předložená projektová dokumentace řeší stavební úpravy a změnu užívání bytové jednotky na prodejnu oděvů a módních doplňků v přízemí bytového domu. Jako zdroj tepla pro vytápění je navržen plynový kondenzační kotel o výkonu do 25 kW. Typové provedení kotle ani jeho emisní parametry nejsou v dokumentaci

1/2



specifikovány. Odtah spalin od kotle bude zajištěn do stávajícího vyvložkovaného zděného komína nad střechu objektu. Spalinová cesta bude odpovídat ČSN 73 4201:2010 „Komíny a kouřovody – Navrhování, provádění a připojování spotřebičů paliv“.

**Z hlediska ochrany ovzduší stanovíme následující podmínku:**

Pro dodávku tepla do prodejny požadujeme použít nízkoemisní kotel 5. emisní třídy NO<sub>x</sub> dle tab. č. 14 ČSN EN 297 (měrné emise NO<sub>x</sub> do 70 mg/kWh). Při splnění uvedené podmínky souhlasíme s realizací spalovacího stacionárního zdroje znečišťování ovzduší dle předložené dokumentace.

Při realizaci stavby doporučujeme přijmout všechna dostupná opatření vedoucí k důsledné minimalizaci prašnosti.

Toto je závazné stanovisko dle § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

**ZÁVĚR:** Odbor životního prostředí ÚMČ Praha 1 shrnuje:

- vyjádření – viz bod 1, 2
- závazné stanovisko s podmínkami – viz bod 3

Městská část Praha 1  
Úřad městské části  
odbor životního prostředí  
Vodičkova 18, 115 68 Praha 1  
-2-

RNDr. Hana Váňová  
vedoucí odboru

Příloha: - vrácená PD