



353/13/OŽP/1

**Věc: Stanovisko k PD pro SP – Stavební úpravy 1. NP a 1. PP – Restaurace s prodejní plochou a výstavními prostory, Široká 4/24, Praha 1 - Josefov**

Odbor životního prostředí Úřadu městské části Praha 1 vydává ke shora uvedené stavbě ve smyslu § 4 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (dále jen stavební zákon), z hlediska ochrany složek životního prostředí pro postupy vedené podle části čtvrté (stavební řád) stavebního zákona následující **závazná stanoviska a vyjádření** dle zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

**1) Z hlediska odpadového hospodářství dle § 79 odst. 4 písm. b) zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů ve znění pozdějších předpisů a § 32 odst. 2 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů:**

K předložené projektové dokumentaci nemáme námítky. Při vlastní realizaci stavby upozorňujeme na plnění povinností plynoucích z výše uvedeného zákona včetně prováděcích vyhlášek, zejména vyhlášky MŽP č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady a vyhláška MŽP č. 381/2001 Sb. Katalog odpadů, ve znění pozdějších předpisů. Vzniklý odpad požadujeme důsledně třídit dle druhů a kategorií a předávat pouze oprávněné osobě, pokud další využití není možné. Doklady o odstranění odpadů požadujeme předložit při závěrečné kontrolní prohlídce.

Odpady vznikající při provozu restaurace budou tříděny a likvidovány v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, v platném znění. V případě kuchyňských odpadů a použitých tuků v gastro provozu je nutno při jejich shromažďování před následným předáním oprávněné osobě k využití či zneškodnění dodržovat platné hygienické předpisy.

Toto je vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004., správní řád, v platném znění.

**2) Z hlediska ochrany přírody a krajiny dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění:**

Námi chráněné zájmy nejsou dotčeny.

Toto je vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

1/2



**3) Z hlediska ochrany ovzduší dle § 11 odst. 3 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, v platném znění:**

Předložená projektová dokumentace řeší stavební úpravy a změnu užívání části 1.NP a 1.PP na restauraci s prodejní plochou a výstavní prostory. Stávající kotle v 1. PP budou demontovány a nahrazeny novými. Jako zdroj tepla jsou navrženy dva plynové kondenzační kotle Geminox THR 10-35C o výkonu každého 33 kW. Odkouření zůstává ve stejné trase s odvodem spalin do nově zhotoveného tříšložkového komína "Brilon" nad střechu objektu. Spalinová cesta bude provedena v souladu s ČSN 73 4201:2010 „Komíny a kouřovody – Navrhování, provádění a připojování spotřebičů paliv“.

Plynové kotle podle předložené dokumentace splňují parametry emisní třídy 5, podle tabulky č. 14 normy – ČSN EN 297.

Stacionární zdroje znečišťování ovzduší, které jsou součástí předmětné stavby, vyhovují požadavkům platné legislativy ochrany ovzduší i zásadám ochrany ovzduší stanoveným v rámci městské části Prahy 1. Nemáme námitek k jejich umístění a realizaci v rámci projednávané stavby.

Při stavební činnosti bude použito postupů a prostředků zajišťujících minimální možnou produkci prachu. Toto je závazné stanovisko dle § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

**ZÁVĚR:** Odbor životního prostředí ÚMČ Praha 1 shrnuje:

- vyjádření – viz bod 1, 2
- závazné stanovisko s podmínkami – viz bod 3

Městská část Praha 1  
Úřad městské části  
odbor životního prostředí  
Vodičkova 18, 115 68 Praha 1  
-2-

*H. A. Zoufalá*

**RNDr. Hana Váňová**  
vedoucí odboru

Příloha: - vrácená PD