



Datum
29. 8. 2013

Lodecká 4/1181, parc. č. 290, k. ú. Nové Město, Praha 1

Odbor životního prostředí Úřadu městské části Praha 1 vydává ke shora uvedené stavbě ve smyslu § 4 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (dále jen stavební zákon), z hlediska ochrany složek životního prostředí pro postupy vedené podle části čtvrté (stavební řád) stavebního zákona následující **závazná stanoviska a vyjádření** dle zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

1) Z hlediska odpadového hospodářství dle § 79 odst. 4 písm. b) zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů ve znění pozdějších předpisů a § 32 odst. 2 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů:

K předložené projektové dokumentaci nemáme námitky, pokud při vlastní realizaci stavby budou plněny povinnosti plynoucí z výše uvedeného zákona včetně prováděcích vyhlášek, zejména vyhlášky MŽP č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady a vyhláška MŽP č. 381/2001 Sb., Katalog odpadů, ve znění pozdějších předpisů. Odpady z bouracích prací a stavební činnosti budou zařazeny podle druhu a kategorií, tříděny a odstraněny vhodným způsobem.

S odpady ze stavební činnosti bude nakládáno následovně:

- odpad bude ukládán do velkoobjemových kontejnerů, které budou zajištěny před nežádoucím znehodnocením nebo únikem odpadů
- přednostně bude zajištěno využití odpadů před jejich odstraněním, materiálové využití bude mít přednost před jiným využitím odpadů
- stavební odpady budou tříděny do následujících položek: odpadní zemina a kamení, kov, směsný stavební odpad, dřevo, papír, plast a nebezpečný odpad
- odpady budou předávány pouze osobám, které jsou dle zákona o odpadech k jejich převzetí oprávněny
- při přepravě odpadu budou přepravní prostředky uzavřeny nebo budou mít ložnou plochu zakrytou, aby bylo zabráněno úniku převáženého odpadu
- veškerý stavební odpad po vytřídění nebezpečných složek bude v maximálně možné míře recyklován v recyklačním zařízení
- během výstavby bude vedena evidence o množství a způsobu nakládání s odpadem

Doklady o odstranění odpadů ze stavební činnosti požadujeme předložit při závěrečné kontrolní prohlídce.

Odpady vznikající při provozu restaurace budou tříděny a likvidovány v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, v platném znění. V případě kuchyňských odpadů a použitých tuků v gastro provozu je nutno při jejich shromáždění před následným předáním oprávněné osobě k využití či zneškodnění dodržovat platné hygienické předpisy.

Toto je vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004., správní řád, v platném znění.

1/2



2) Z hlediska ochrany přírody a krajiny dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění:

Námi chráněné zájmy nejsou dotčeny.

Toto je vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

3) Z hlediska ochrany ovzduší dle § 11 odst. 3 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, v platném znění:

Předložená projektová dokumentace řeší stavební úpravy dvou objektů. V dvoupodlažním objektu přilehlého do ulice Lodecké bude provedena záměna odbytového prostoru restaurace za kuchyňský provoz. Zásahy do prostor vinárny budou minimální. V druhém objektu, který je vestavěn v zadní části dvora, bude pro provoz nové restaurace dostavěna zimní zahrada. Krajní část objektu bude zbourána a objekt bude prodloužen až po sousední budovu.

Restaurace Červená tabulka bude vytápěna následujícím způsobem:

Zdrojem tepla pro vinárnu, restauraci a kanceláře budou stávající plynové kotle Vaillant 18 kW a Vaillant 24 kW. Odkouření kotlů zůstává beze změn.

Pro vzduchotechnické jednotky bude instalován v technické místnosti č. 202 nový plynový kotel Vaillant VU 376/3-5 ecoTEC plus o výkonu 40 kW. Odvod spalin bude veden po fasádě vedlejšího domu nad střechem objektu. V téže místnosti bude dále instalován plynový ohříváč vody. Pro odkouření plynového kotle a plynového ohříváče vody budou využity stávající kouřovody vedené po fasádě sousedního domu nad střechem objektu. Komínové cesty budou přizpůsobeny nově instalovaným plynovým spotřebičům, odpovídajících platným normám kouřových cest. Spalinové cesty budou provedeny v souladu s ČSN 73 4201:2010, „Komíny a kouřovody – Navrhování, provádění a připojování spotřebičů paliv“.

Plynový kotel podle předložené dokumentace splňuje parametry emisní třídy 5, podle tabulky č. 14 normy ČSN EN 297.

Stacionární zdroj znečišťování ovzduší, který je součástí předmětné stavby, vyhovuje požadavkům platné legislativy ochrany ovzduší i zásadám ochrany ovzduší stanoveným v rámci městské části Prahy 1. Nemáme námitek k jeho umístění a realizaci v rámci projednávané stavby.

Navržené pece v gastroprovozu budou elektrické.

Při stavební činnosti bude použito postupů a prostředků zajišťujících minimální možnou produkci prachu.

Toto je závazné stanovisko dle § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

ZÁVĚR: Odbor životního prostředí ÚMČ Praha 1 shrnuje:

- vyjádření – viz bod 1, 2
- závazné stanovisko s podmínkami – viz bod 3

Městská část Praha 1
Úřad městské části
odbor životního prostředí
Vodičkova 18, 115 68 Praha 1

RNDr. Hana Váňová
vedoucí odboru

Příloha: - vrácená PD