



Váš dopis zn.

Č. j.
ÚMČP1/1161

datum
9. 2013

Věc: Stanovisko k PD pro změnu stavby před dokončením – Změna užívání ve 2. NP objektu z bytů na bar včetně nezbytných stavebních úprav, Dlouhá 7/922, Praha 1 – Staré Město

Odbor životního prostředí Úřadu městské části Praha 1 vydává ke shora uvedené stavbě ve smyslu § 4 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (dále jen stavební zákon), z hlediska ochrany složek životního prostředí pro postupy vedené podle části čtvrté (stavební řád) stavebního zákona následující **závazná stanoviska a vyjádření** dle zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

1/ Z hlediska odpadového hospodářství dle § 79 odst. 4 písm. b) zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů ve znění pozdějších předpisů a § 32 odst. 2 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů:

K předložené projektové dokumentaci nemáme námitky. Při vlastní realizaci stavby upozorňujeme na plnění povinností plynoucích z výše uvedeného zákona včetně prováděcích vyhlášek, zejména vyhlášky MŽP č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady a vyhláška MŽP č. 381/2001 Sb., Katalog odpadů, ve znění pozdějších předpisů. Vzniklý odpad požadujeme důsledně třídít dle druhů a kategorií a předávat pouze oprávněné osobě, pokud další využití není možné. Během stavby bude vedena evidence o množství a způsobu nakládání s odpadem. Doklady o odstranění odpadů ze stavební činnosti požadujeme předložit při závěrečné kontrolní prohlídce.

Odpady vznikající při provozu baru budou tříděny a likvidovány v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, v platném znění. V případě kuchyňských odpadů a použitých tuků v gastro provozu je nutno při jejich shromáždění před následným předáním oprávněné osobě k využití či zneškodnění dodržovat platné hygienické předpisy.

Toto je vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004., správní řád, v platném znění.

2/ Z hlediska ochrany přírody a krajiny dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění:

Námi chráněné zájmy nejsou dotčeny.

Toto je vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

1/2

Úřad městské části Praha 1
Vodičkova 18, CZ-115 68
tel.: +420 221 097 391, fax: +420 221 097 620
miloslav.riha@praha1.cz, www.praha1.cz
IČ: 00063410, DIČ: CZ00063410

SISAL, s.r.o.
Konviktská 5
110 00 Praha 1
IČO: 2574349

Quito
18. 9. 2013



3/ Z hlediska ochrany ovzduší dle § 11 odst. 3 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, v platném znění:

Předložená projektová dokumentace řeší stavební úpravy a změnu užívání 2. NP objektu z bytů na bar. Jako zdroj tepla jsou navrženy dva plynové kotle o výkonu každého do 35 kW. Typové provedení kotlů ani jejich emisní parametry nejsou v dokumentaci specifikovány. Odkouření kotlů bude provedeno do stávajících vyvložkových komínových průduchů nad střechu objektu. Spalinové cesty budou provedeny v souladu s ČSN 73 4201:2010, „Komíny a kouřovody – Navrhování, provádění a připojování spotřebičů paliv“.

Z hlediska ochrany ovzduší stanovíme následující podmínku:

Pro dodávku tepla ve 2.NP požadujeme použití nízkoemisní kotle 5. emisní třídy NO_x, dle tab. č. 14 ČSN EN 297 (měrné emise NO_x do 70 mg/kWh). Při splnění uvedené podmínky souhlasíme s realizací spalovacích stacionárních zdrojů znečišťování ovzduší dle předložené dokumentace.

Při stavební činnosti bude použito postupů a prostředků zajišťujících minimální možnou produkci prachu. Toto je závazné stanovisko dle § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

ZÁVĚR: Odbor životního prostředí ÚMČ Praha 1 shrnuje:

- vyjádření – viz bod 1, 2
- závazné stanovisko s podmínkami – viz bod 3

Městská část Praha 1
Úřad městské části
odbor životního prostředí
Vodičkova 18, 115 68 Praha 1

RNDr. Hana Váňová
vedoucí odboru

Příloha: - vrácená PD