



E.I.-V

PID

1/96209/13

013

vec: **Stanovisko k PD pro SP – Stavební úpravy parteru a suterénu bytového domu, vložení domovního výtahu, úpravy a opravy s tím související, Štěpánská 642/41, Praha 1 – Nové Město**

Odbor životního prostředí Úřadu městské části Praha 1 vydává ke shora uvedené stavbě ve smyslu § 4 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (dále jen stavební zákon), z hlediska ochrany složek životního prostředí pro postupy vedené podle části čtvrté (stavební řád) stavebního zákona následující **závazná stanoviska a vyjádření** dle zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

1/ Z hlediska odpadového hospodářství dle § 79 odst. 4 písm. b) zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů ve znění pozdějších předpisů a § 32 odst. 2 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů:

K předložené projektové dokumentaci nemáme námítky, pokud při vlastní realizaci stavby budou plněny povinnosti plynoucí z výše uvedeného zákona včetně prováděcích vyhlášek, zejména vyhlášky MŽP č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady a vyhláška MŽP č. 381/2001 Sb., Katalog odpadů, ve znění pozdějších předpisů. Odpady z bouracích prací a stavební činnosti budou zařazeny podle druhu a kategorií, tříděny a odstraněny vhodným způsobem.

S odpady ze stavební činnosti a provozu objektu bude nakládáno následovně:

- odpad bude ukládán do velkoobjemových kontejnerů, které budou zajištěny před nežádoucím znehodnocením nebo únikem odpadů
- přednostně bude zajištěno využití odpadů před jejich odstraněním, materiálové využití bude mít přednost před jiným využitím odpadů
- stavební odpady budou tříděny do následujících položek: odpadní zemina a kamení, kov, směsný stavební odpad, dřevo, papír, plast a nebezpečný odpad
- odpady budou předávány pouze osobám, které jsou dle zákona o odpadech k jejich převzetí oprávněny
- při přepravě odpadu budou přepravní prostředky uzavřeny nebo budou mít ložnou plochu zakrytou, aby bylo zabráněno úniku převáženého odpadu
- veškerý stavební odpad po vytřídění nebezpečných složek bude v maximálně možné míře recyklován v recyklačním zařízení
- během výstavby bude vedena evidence o množství a způsobu nakládání s odpadem

1/2



Odpady vzniklé při provozu komerčních prostor budou tříděny a likvidovány v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, v platném znění.

Doklady o odstranění odpadů ze stavební činnosti požadujeme předložit při závěrečné kontrolní prohlídce. Toto je vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004., správní řád, v platném znění.

2/ Z hlediska ochrany přírody a krajiny dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění:

V případě nutnosti bude stávající strom ve dvoře ochráněn proti poškození vlivem stavební činnosti dle ČSN 83 9061 „Technologie vegetačních úprav v krajině - Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích“, a to jak kmen, koruna, tak i kořenový systém.

Toto je vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

3/ Z hlediska ochrany ovzduší dle § 11 odst. 3 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, v platném znění:

Předložená projektová dokumentace řeší stavební úpravy parteru a suterénu domu, vybudování nového vjezdu z komunikace, vložení výtahu a související dispoziční úpravy bytů v jednotlivých patrech. Stavebními a dispozičními úpravami vzniknou v 1. PP a 1. NP tyto prostory:

Ateliér, portýr – vytápění zajistí elektrické přímotopy

Bistro (kavárna) – zdrojem tepla pro vytápění bude plynový kondenzační kotel Wolf CGB-50 o výkonu 48 kW.

Nebytový prostor – jako zdroj pro vytápění těchto prostor je navržen plynový kondenzační kotel Wolf CGB-35 o výkonu 33 kW.

Odvod spalin od kotlů bude zajištěn kouřovody, které budou vedeny technickými šachtami nad střechem objektu.

Spalinové cesty budou provedeny v souladu s ČSN 73 4201:2010 „Komíny a kouřovody – Navrhování, provádění a připojování spotřebičů paliv“.

Plynové kotle podle předložené dokumentace splňují parametry emisní třídy 5, podle tabulky č. 14 normy ČSN EN 297.

Stacionární zdroje znečišťování ovzduší, které jsou součástí předmětné stavby, vyhovují požadavkům platné legislativy ochrany ovzduší i zásadám ochrany ovzduší stanoveným v rámci městské části Praha 1. Nemáme námitek k jejich umístění a realizaci v rámci projednávané stavby.

Při stavební činnosti bude použito postupů a prostředků zajišťujících minimální možnou produkci prachu.

Toto je závazné stanovisko dle § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

ZÁVĚR: Odbor životního prostředí ÚMČ Praha 1 shrnuje:

- vyjádření – viz bod 1, 2
- závazné stanovisko s podmínkami – viz bod 3

Městská část Praha 1
Úřad městské části
odbor životního prostředí
Vodičkova 18, 115 68 Praha 1
-2-

RNDr. Hana Váňová
vedoucí odboru

Príloha: - kominický posudek spalinové cesty v 1.NP a 1.PP
- vrácená PD