



E.I.-U

Váš dopis zn.

Č. j.  
ÚMČP1/107

Datum  
8. 2013

Věc: **Stanovisko k PD pro SP – Půdní vestavba šesti bytů, Dlouhá 25/735, Praha 1 – Staré Město**

Odbor životního prostředí Úřadu městské části Praha 1 vydává ke shora uvedené stavbě ve smyslu § 4 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (dále jen stavební zákon), z hlediska ochrany složek životního prostředí pro postupy vedené podle části čtvrté (stavební řád) stavebního zákona následující **závazná stanoviska a vyjádření** dle zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

**1/ Z hlediska odpadového hospodářství dle § 79 odst. 4 písm. b) zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů ve znění pozdějších předpisů a § 32 odst. 2 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů:**

K předložené projektové dokumentaci nemáme námítky, pokud při vlastní realizaci stavby budou plněny povinnosti plynoucí z výše uvedeného zákona včetně prováděcích vyhlášek, zejména vyhlášky MŽP č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady a vyhláška MŽP č. 381/2001 Sb., Katalog odpadů, ve znění pozdějších předpisů. Odpady ze stavební činnosti budou zařazeny podle druhu a kategorií, tříděny a odstraněny vhodným způsobem.

S odpady ze stavební činnosti bude nakládáno následovně:

- odpad bude ukládán do velkoobjemových kontejnerů, které budou zajištěny před nežádoucím znehodnocením nebo únikem odpadů
- přednostně bude zajištěno využití odpadů před jejich odstraněním, materiálové využití bude mít přednost před jiným využitím odpadů
- stavební odpady budou tříděny do následujících položek: odpadní zemina a kamení, kov, směsný stavební odpad, dřevo, papír, plast a nebezpečný odpad
- odpady budou předávány pouze osobám, které jsou dle zákona o odpadech k jejich převzetí oprávněny
- při přepravě odpadu budou přepravní prostředky uzavřeny nebo budou mít ložnou plochu zakrytou, aby bylo zabráněno úniku převáženého odpadu
- veškerý stavební odpad po vyřídění nebezpečných složek bude v maximálně možné míře recyklován v recyklačním zařízení
- během výstavby bude vedena evidence o množství a způsobu nakládání s odpadem

1/2

Úřad městské části Praha 1  
Vodičkova 18, CZ-115 68  
tel.: +420 221 097 391, fax: +420 221 097 620  
miloslav.riha@praha1.cz, www.praha1.cz  
IČ: 00063410, DIČ: CZ00063410

Průvzal 9.8.2013  
Průvzal



Doklady o odstranění odpadů ze stavební činnosti požadujeme předložit při závěrečné kontrolní prohlídce. Toto je vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004., správní řád, v platném znění.

**2/ Z hlediska ochrany přírody a krajiny dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění:**

Námi chráněné zájmy nejsou dotčeny.

Toto je vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

**3/ Z hlediska ochrany ovzduší dle § 11 odst. 3 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, v platném znění:**

Předložená projektová dokumentace řeší půdní vestavbu šesti bytů. Zdrojem tepla pro každou bytovou jednotku bude plynový kondenzační kotel o výkonu do 12 kW. Typové provedení kotlů ani jejich emisní parametry nejsou v dokumentaci specifikovány. Odvod spalin od kotlů bude zajištěn nad střechem objektu. Spalinové cesty budou provedeny v souladu s ČSN 73 4201:2010, „Komíny a kouřovody – Navrhování, provádění a připojování spotřebičů paliv“.

**Z hlediska ochrany ovzduší stanovíme následující podmínku:**

Pro dodávku tepla do bytových jednotek požadujeme použít nízkoemisní kotle 5. emisní třídy NOx dle tab. č. 14 ČSN EN 297 (měrné emise NOx do 70 mg/kWh). Při splnění uvedené podmínky souhlasíme s realizací spalovacích stacionárních zdrojů znečišťování ovzduší dle předložené dokumentace.

Při stavební činnosti bude použito postupů a prostředků zajišťujících minimální možnou produkci prachu.

Toto je závazné stanovisko dle § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

**ZÁVĚR:** Odbor životního prostředí ÚMČ Praha 1 shrnuje:

- vyjádření – viz bod 1, 2
- závazné stanovisko s podmínkami – viz bod 3

Městská část Praha 1  
Úřad městské části  
odbor životního prostředí  
Vodičkova 18, 115 68 Praha 1

-2-

RNDr. Hana Váňová  
vedoucí odboru

Příloha: - vrácená PD