



Váš dopis zn.

Č. j.

ÚMČP1/124399/13/OŽP/ŘÍ Miloslav Říha / 41 /

m

. 2013

Věc: Stanovisko k PD – Stavební úpravy podkroví domu č. p. 261, Malostranské náměstí 10 a Tržiště 14, Praha 1 – Malá Strana

Odbor životního prostředí Úřadu městské části Praha 1 vydává ke shora uvedené stavbě ve smyslu § 4 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (dále jen stavební zákon), z hlediska ochrany složek životního prostředí pro postupy vedené podle části čtvrté (stavební řád) stavebního zákona následující **závazná stanoviska a vyjádření** dle zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

1/ Z hlediska odpadového hospodářství dle § 79 odst. 4 písm. b) zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů ve znění pozdějších předpisů a § 32 odst. 2 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů:

K předložené projektové dokumentaci nemáme námitky, pokud při vlastní realizaci stavby budou plněny povinnosti plynoucí z výše uvedeného zákona včetně prováděcích vyhlášek, zejména vyhlášky MŽP č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady a vyhláška MŽP č. 381/2001 Sb., Katalog odpadů, ve znění pozdějších předpisů. Odpady z bouracích prací a stavební činnosti budou zařazeny podle druhu a kategorií, tříděny a odstraněny vhodným způsobem.

S odpady ze stavební činnosti bude nakládáno následovně:

- odpad bude ukládán do velkoobjemových kontejnerů, které budou zajištěny před nežádoucím znehodnocením nebo únikem odpadů
- přednostně bude zajištěno využití odpadů před jejich odstraněním, materiálové využití bude mít přednost před jiným využitím odpadů
- stavební odpady budou tříděny do následujících položek: odpadní zemina a kamení, kov, směsný stavební odpad, dřevo, papír, plast a nebezpečný odpad
- odpady budou předávány pouze osobám, které jsou dle zákona o odpadech k jejich převzetí oprávněny

1/2



- při přepravě odpadu budou přepravní prostředky uzavřeny nebo budou mít ložnou plochu zakrytou, aby bylo zabráněno úniku převáženého odpadu
 - veškerý stavební odpad po vyřídění nebezpečných složek bude v maximálně možné míře recyklován v recyklačním zařízení
 - během výstavby bude vedena evidence o množství a způsobu nakládání s odpadem
- Doklady o odstranění odpadů ze stavební činnosti požadujeme předložit při závěrečné kontrolní prohlídce. Toto je vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004., správní řád, v platném znění.

2/ Z hlediska ochrany přírody a krajiny dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění:

Námi chráněné zájmy nejsou dotčeny.

Toto je vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

3/ Z hlediska ochrany ovzduší dle § 11 odst. 3 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, v platném znění:

Předložená projektové dokumentace řeší stavební úpravy podkroví, tj. ve 4.NP a 5.NP objektu spočívající v generální opravě konstrukcí krovů a střech a v novém dispozičním uspořádání místností bytových jednotek. Jako zdroj tepla pro vytápění všech čtyř bytových jednotek je navržen plynový kondenzační kotel o výkonu do 24 kW, který bude umístěn v technické místnosti ve 4.NP. Typové provedení kotle ani jeho emisní parametry nejsou v dokumentaci specifikovány. Odtah spalin od kotle bude zajištěn nad střechu objektu. Spalinová cesta bude odpovídat ČSN 73 4201:2010 „Komíny a kouřovody – Navrhování, provádění a připojování spotřebičů paliv“.

Z hlediska ochrany ovzduší stanovíme následující podmínku:

Pro dodávku tepla do bytových jednotek požadujeme použít nízkoemisní kotel 5. emisní třídy NO_x dle tab. č. 14 ČSN EN 297 (měrné emise NO_x do 70 mg/kWh). Při splnění uvedené podmínky souhlasíme s realizací spalovacího stacionárního zdroje znečišťování ovzduší dle předložené dokumentace.

Při realizaci stavby doporučujeme přijmout všechna dostupná opatření vedoucí k důsledné minimalizaci prašnosti.

Toto je závazné stanovisko dle § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

ZÁVĚR: Odbor životního prostředí ÚMČ Praha 1 shrnuje:

- vyjádření – viz bod 1, 2
- závazné stanovisko s podmínkami – viz bod 3

Městská část Praha 1
Úřad městské části
odbor životního prostředí
Vodičkova 18, 115 68 Praha 1

-2-

RNDr. Hana Váňová
vedoucí odboru

Příloha: - vrácená PD