



prezal:
27.2.2013



Váš dopis zn.

Č. j.
ÚMČP1/14112/13/OŽP/ŘÍ

Vyřizuje / linka
Miloslav Říha / 417

Datum
25. 2. 2013

Věc: Stanovisko k PD pro SP – Stavební úpravy 8. a 9. NP a společných prostor domu, Národní 27/1022, Praha 1 – Staré Město

Odbor životního prostředí Úřadu městské části Praha 1 vydává ke shora uvedené stavbě ve smyslu § 4 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (dále jen stavební zákon), z hlediska ochrany složek životního prostředí pro postupy vedené podle části čtvrté (stavební řád) stavebního zákona následující **závazná stanoviska a vyjádření** dle zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

1) Z hlediska odpadového hospodářství dle § 79 odst. 4 písm. b) zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů ve znění pozdějších předpisů a § 32 odst. 2 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů:

K předložené projektové dokumentaci nemáme námítky. Při vlastní realizaci stavby upozorňujeme na plnění povinností plynoucích z výše uvedeného zákona včetně prováděcích vyhlášek, zejména vyhlášky MŽP č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady a vyhláška MŽP č. 381/2001 Sb. Katalog odpadů, ve znění pozdějších předpisů. Vzniklý odpad požadujeme důsledně třídit dle druhů a kategorií a předávat pouze oprávněné osobě, pokud další využití není možné.

Doklady o odstranění odpadů požadujeme předložit při závěrečné kontrolní prohlídce.

Toto je vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004., správní řád, v platném znění.

2) Z hlediska ochrany přírody a krajiny dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění:

Námi chráněné zájmy nejsou dotčeny.

Toto je vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

3) Z hlediska ochrany ovzduší dle § 11 odst. 3 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, v platném znění:

Předložená projektová dokumentace řeší stavební úpravy a změnu užívání kancelářských prostor v 8. a 9. NP na dva mezonetové byty včetně výměny výtahové šachty a zastaralého výtahu. Každá bytová jednotka bude vytápěna samostatně vlastním plynovým kotlem o výkonu každého do 24 kW. Typové provedení kotlů ani jejich emisní parametry nejsou v dokumentaci specifikovány. Odtah spalin od jednotlivých kotlů

1/2



bude zajištěn typovým koaxiálním odkouřením nad střechu objektu. Spalinová cesta bude provedena v souladu s ČSN 73 4201:2010, „Komíny a kouřovody – Navrhování, provádění a připojování spotřebičů paliv“.

Z hlediska ochrany ovzduší stanovíme následující podmínku:

Pro dodávku tepla do výše uvedených bytů požadujeme použít nízkoemisní kotle 5. emisní třídy NO_x dle tab. č. 14 ČSN EN 297 (měrné emise NO_x do 70 mg/kWh). Při splnění uvedené podmínky souhlasíme s realizací spalovacího stacionárního zdroje znečišťování ovzduší dle předložené dokumentace. Při realizaci stavby doporučujeme přijmout všechna dostupná opatření vedoucí k důsledné minimalizaci prašnosti.

Toto je závazné stanovisko dle § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

ZÁVĚR: Odbor životního prostředí ÚMČ Praha 1 shrnuje:

- vyjádření – viz bod 1,2
- závazné stanovisko s podmínkami – viz bod 3

Městská část Praha 1
Úřad městské části
odbor životního prostředí
Vodičkova 18, 115 68 Praha 1
-2-

RNDr. Hana Váňová
vedoucí odboru

Příloha: - vrácená PD