



prekvoc 20.2.2013

Váš dopis zn. **Ing. arch. Tomáš Šantavý** Č. j. **P1 009050/13/En** Vyřizuje / linka **Ing. Dagmar Endrlová / 391** Datum **12.2. 2013**

Věc: Stanovisko k PD – Rekonstrukce domu „U zlatého klíče“ v ulici Nerudova čp. 243, parc. č. 45, k.ú. Malá Strana

Odbor životního prostředí Úřadu městské části Praha 1 vydává ke shora uvedené stavbě ve smyslu § 4 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (dále jen stavební zákon), z hlediska ochrany složek životního prostředí pro postupy vedené podle části čtvrté (stavební řád) stavebního zákona následující **závazná stanoviska a vyjádření** dle zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

1) Z hlediska odpadového hospodářství dle § 79 odst. 4 písm. b) zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů ve znění pozdějších předpisů a § 32 odst. 2 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů:

K předložené projektové dokumentaci nemáme námítky, pokud při vlastní realizaci stavby budou plněny povinnosti plynoucí z výše uvedeného zákona včetně prováděcích vyhlášek, zejména vyhlášky MŽP č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady a vyhláška MŽP č. 381/2001 Sb., Katalog odpadů, ve znění pozdějších předpisů. Odpady z bouracích prací a stavební činnosti budou zařazeny podle druhu a kategorií, tříděny a odstraněny vhodným způsobem.

S odpady ze stavební činnosti a provozu objektu bude nakládáno následovně:

- odpad bude ukládán do velkoobjemových kontejnerů, které budou zajištěny před nežádoucím znehodnocením nebo únikem odpadů
- přednostně bude zajištěno využití odpadů před jejich odstraněním, materiálové využití bude mít přednost před jiným využitím odpadů
- stavební odpady budou tříděny do následujících položek: odpadní zemina a kamení, kov, směsný stavební odpad, dřevo, papír, plast a nebezpečný odpad
- odpady budou předávány pouze osobám, které jsou dle zákona o odpadech k jejich převzetí oprávněny
- při přepravě odpadu budou přepravní prostředky uzavřeny nebo budou mít ložnou plochu zakrytou, aby bylo zabráněno úniku převáženého odpadu
- veškerý stavební odpad po vyřídění nebezpečných složek bude v maximálně možné míře recyklován v recyklačním zařízení

Doklady o odstranění odpadů požadujeme předložit při závěrečné kontrolní prohlídce.

Toto je vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004., správní řád, v platném znění.

1/2



2) Z hlediska ochrany přírody a krajiny dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění:

Námi chráněné zájmy nejsou dotčeny.

Toto je vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

3) Z hlediska ochrany ovzduší dle § 11 odst. 3 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, v platném znění:

Projektová dokumentace řeší rekonstrukci historicky chráněného objektu umístěného v městské památkové zóně v Nerudově ulici na Malé Straně v Praze 1. Jako zdroj tepla je navržena teplovodní nízkotlaká plynová kotelna od firmy Hamworthy typ Wessex ModuMax 100/200ci umístěná v samostatném prostoru – kotelně, která se bude nacházet v podkroví objektu tj. na úrovni 5.NP. Celkový instalovaný tepelný výkon kotelny bude 195 kW, tj. 1 kotlová jednotka o celkovém výkonu 195 kW je tvořena 2 moduly s maximálním výkonem 97,5 kW. Odvod spalin z obou modulů bude zaústěn do atypicky provedeného sběrače spalin DN180, který bude napojen na kouřovod a zasazen do komínového průduchu, v němž bude provedena nerezová vložka odvádějící spaliny nad střechem objektu. Při provozu nové plynové kotelny budou vznikat spaliny, které budou vzhledem k použitým moderním technologiím spalování zaujímat v případě produkce NO_x 5.emisní třídu dle tab. č. 14 ČSN EN 297.

Nově navržený stacionární zdroj znečišťování ovzduší vyhovuje požadavkům platné legislativy ochrany ovzduší i zásadám ochrany ovzduší stanoveným v rámci městské části Prahy 1. Nemáme námitek k jeho realizaci v rámci projednávané stavby.

Při stavebních pracích a manipulaci s prašnými materiály musí být aplikována účinná opatření k minimalizaci zatěžování okolí stavby prachem.

Toto je závazné stanovisko dle § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

ZÁVĚR: Odbor životního prostředí ÚMČ Praha 1 shrnuje:

- vyjádření – viz bod 1,2
- závazné stanovisko – viz bod 3

Městská část Praha 1
Úřad městské části
odbor životního prostředí
Vodičkova 18, 115 68 Praha 1

-2-

RNDr. Hana Váňová
vedoucí odboru

Příloha: - vrácená PD