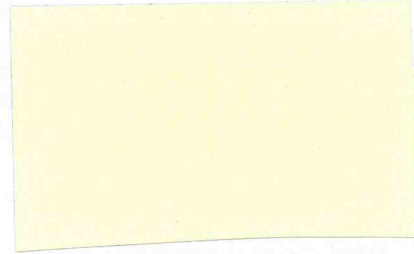




Průkaz dne 9.3.2013  
He



Váš dopis zn.

Č. j.  
ÚMČP1/20586/13/OŽP/ŘÍ

Vyřizuje / linka  
Miloslav Říha / 417

Datum  
27. 2. 2013

**Věc: Stanovisko k PD pro SP – Úprava nebytových prostor – 4 jednotek (jednotka č. 1 – přední / uliční trakt, 5. NP, vstup naproti schodišti, jednotka č. 2 – zadní / dvorní trakt, 4. NP, vstup vlevo od schodiště, jednotka č. 3 – zadní / dvorní trakt, 5. NP, vstup vlevo od schodiště, jednotka č. 4 – zadní / dvorní trakt, 6. NP, vstup naproti schodišti, Václavské nám. 828/23, Praha 1 – Nové Město**

Odbor životního prostředí Úřadu městské části Praha 1 vydává ke shora uvedené stavbě ve smyslu § 4 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (dále jen stavební zákon), z hlediska ochrany složek životního prostředí pro postupy vedené podle části čtvrté (stavební řád) stavebního zákona následující **závazná stanoviska a vyjádření** dle zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

**1/ Z hlediska odpadového hospodářství dle § 79 odst. 4 písm. b) zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů ve znění pozdějších předpisů a § 32 odst. 2 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů:**

K předložené projektové dokumentaci nemáme námítky, pokud při vlastní realizaci stavby budou plněny povinnosti plynoucí z výše uvedeného zákona včetně prováděcích vyhlášek, zejména vyhlášky MŽP č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady a vyhláška MŽP č. 381/2001 Sb., Katalog odpadů, ve znění pozdějších předpisů. Odpady z bouracích prací a stavební činnosti budou zařazeny podle druhu a kategorií, tříděny a odstraněny vhodným způsobem.

S odpady ze stavební činnosti a provozu objektu bude nakládáno následovně:

- odpad bude ukládán do velkoobjemových kontejnerů, které budou zajištěny před nežádoucím znehodnocením nebo únikem odpadů
- přednostně bude zajištěno využití odpadů před jejich odstraněním, materiálové využití bude mít přednost před jiným využitím odpadů
- stavební odpady budou tříděny do následujících položek: odpadní zemina a kamení, kov, směsný stavební odpad, dřevo, papír, plast a nebezpečný odpad
- odpady budou předávány pouze osobám, které jsou dle zákona o odpadech k jejich převzetí oprávněny
- při přepravě odpadu budou přepravní prostředky uzavřeny nebo budou mít ložnou plochu zakrytou, aby bylo zabráněno úniku převáženého odpadu

1/2



- veškerý stavební odpad po vyřídění nebezpečných složek bude v maximálně možné míře recyklován v recyklačním zařízení
- během výstavby bude vedena evidence o množství a způsobu nakládání s odpadem  
Doklady o odstranění odpadů požadujeme předložit při závěrečné kontrolní prohlídce.  
Toto je vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004., správní řád, v platném znění.

**2/ Z hlediska ochrany přírody a krajiny dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění:**

Námi chráněné zájmy nejsou dotčeny.

Toto je vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

**3/ Z hlediska ochrany ovzduší dle § 11 odst. 3 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, v platném znění:**

Předložená projektová dokumentace řeší stavební úpravy a celkovou rekonstrukci 4 nebytových jednotek. Zdrojem tepla pro vytápění jednotky č. 1 bude elektrický přímotopný kotel Protherm Ray 9K o výkonu 9 kW. Pro jednotku č. 2 – závěsný plynový kondenzační kotel Baxi Luna 3 Comfort HT 240 o výkonu 24 kW, pro jednotky - č. 3 a 4 plynové kondenzační kotle Baxi Luna 3 Comfort HT 1.120 o výkonu 12 kW. Dva kotle budou odkouřeny typovým koaxiálním kouřovodem do stávajících komínových průduchů nad střechu objektu. Odtah spalin od kotle v 6.NP bude zajištěn typovým koaxiálním odkouřením přímo nad střechu objektu. Spalinové cesty budou provedeny v souladu s ČSN 73 4201:2010, „Komíny a kouřovody – Navrhování, provádění a připojování spotřebičů paliv“.

Plynové kotle podle předložené dokumentace splňují parametry emisní třídy 5, podle tabulky č. 14 normy ČSN EN 297.

Stacionární zdroje znečišťování ovzduší, které jsou součástí předmětné stavby, vyhovují požadavkům platné legislativy ochrany ovzduší i zásadám ochrany ovzduší stanoveným v rámci městské části Prahy 1. Nemáme námitek k jeho umístění a realizaci v rámci projednávané stavby.

Během výstavby uvedeného objektu doporučujeme přijmout všechna dostupná opatření vedoucí k důsledné minimalizaci prašnosti.

Toto je závazné stanovisko dle § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

**ZÁVĚR:** Odbor životního prostředí ÚMČ Praha 1 shrnuje:

- vyjádření – viz bod 1,2
- závazné stanovisko – viz bod 3

Městská část Praha 1  
Úřad městské části  
odbor životního prostředí  
Vodičkova 18, 115 68 Praha 1

**RNDr. Hana Váňová**  
vedoucí odboru

Příloha: - vrácená PD