



Váš dopis zn.

Č. j.  
ÚMČP1/30330/13/OŽP/ŘÍ

Vyřizuje / linka  
Miloslav Říha / 417

Datum  
8. 3. 2013

**Věc: Stanovisko k PD pro SP – Rekonstrukce bytu č. 5, Havelská 507/11, Praha 1 – Staré Město**

Odbor životního prostředí Úřadu městské části Praha 1 vydává ke shora uvedené stavbě ve smyslu § 4 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (dále jen stavební zákon), z hlediska ochrany složek životního prostředí pro postupy vedené podle části čtvrté (stavební řád) stavebního zákona následující **závazná stanoviska a vyjádření** dle zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

**1/ Z hlediska odpadového hospodářství dle § 79 odst. 4 písm. b) zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů ve znění pozdějších předpisů a § 32 odst. 2 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů:**

K předložené projektové dokumentaci nemáme námítky. Při vlastní realizaci stavby upozorňujeme na plnění povinností plynoucích z výše uvedeného zákona včetně prováděcích vyhlášek, zejména vyhlášky MŽP č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady a vyhláška MŽP č. 381/2001 Sb. Katalog odpadů, ve znění pozdějších předpisů. Vzniklý odpad požadujeme důsledně třídít dle druhů a kategorií a předávat pouze oprávněné osobě, pokud další využití není možné.

Doklady o odstranění odpadů požadujeme předložit při závěrečné kontrolní prohlídce.

Toto je vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004., správní řád, v platném znění.

**2/ Z hlediska ochrany přírody a krajiny dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění:**

Námi chráněné zájmy nejsou dotčeny.

Toto je vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

**3/ Z hlediska ochrany ovzduší dle § 11 odst. 3 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, v platném znění:**

Předmětem předložené projektové dokumentace je rekonstrukce bytu č. 5. V rámci rekonstrukce budou provedeny stavební a dispoziční úpravy, nové ZTI a osazen nový plynový kotel Tiger Condens 25 KKZ42 (Protherm) o výkonu 25kW. Kotel bude odkouřen **po vyvločkování** do stávajícího komínového průduchu nad

1/2



střechu objektu. Spalinová cesta bude provedena v souladu s ČSN 73 4201:2010, „Komíny a kouřovody – Navrhování, provádění a připojování spotřebičů paliv“.

Kondenzační plynový kotel podle předložené dokumentace splňuje parametry emisní třídy 5, podle tabulky č. 14 normy ČSN EN 297.

Stacionární zdroj znečišťování ovzduší, který je součástí předmětné stavby, vyhovuje požadavkům platné legislativy ochrany ovzduší i zásadám ochrany ovzduší stanoveným v rámci městské části Praha 1. Nemáme námitek k jeho umístění a realizaci v rámci projednávané stavby.

Během výstavby uvedeného objektu doporučujeme přijmout všechna dostupná opatření vedoucí k důsledné minimalizaci prašnosti.

Toto je závazné stanovisko dle § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

**ZÁVĚR:** Odbor životního prostředí ÚMČ Praha 1 shrnuje:

- vyjádření – viz bod 1, 2
- závazné stanovisko bez podmínek – viz bod 3

Městská část Praha 1  
Úřad městské části  
odbor životního prostředí  
Vodičkova 18, 115 68 Praha 1  
-2-

RNDr. Hana Váňová  
vedoucí odboru

Příloha: - vrácená PD