



prevzete dne 20.5.2013

Ing. Hlaváč

Váš dopis zn.

Č. j.
ÚMČP1/58914/13/OŽP/ŘÍ

Vyřizuje / linka
Miloslav Říha / 417

Datum
15. 5. 2013

Věc: Stanovisko k PD pro změnu stavby před dokončením na akci: „Stavební úpravy stávajících obchodních prostor a bytu v 1.NP spojené se změnou užívání na nepotravinářskou prodejnu a výměna výkladců, U Milosrdných 12/852, Praha 1 – Staré Město“

Odbor životního prostředí Úřadu městské části Praha 1 vydává ke shora uvedené stavbě ve smyslu § 4 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (dále jen stavební zákon), z hlediska ochrany složek životního prostředí pro postupy vedené podle části čtvrté (stavební řád) stavebního zákona následující **závazná stanoviska a vyjádření** dle zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

1/ Z hlediska odpadového hospodářství dle § 79 odst. 4 písm. b) zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů ve znění pozdějších předpisů a § 32 odst. 2 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů:

K předložené projektové dokumentaci nemáme námítky. Při vlastní realizaci stavby upozorňujeme na plnění povinností plynoucích z výše uvedeného zákona včetně prováděcích vyhlášek, zejména vyhlášky MŽP č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady a vyhláška MŽP č. 381/2001 Sb. Katalog odpadů, ve znění pozdějších předpisů. Vzniklý odpad požadujeme důsledně třídít dle druhů a kategorií a předávat pouze oprávněné osobě, pokud další využití není možné. Doklady o způsobu odstranění odpadů ze stavební činnosti požadujeme předložit při závěrečné kontrolní prohlídce.

Vznikající odpady z provozu budou tříděny a likvidovány v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, v platném znění.

Toto je vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

2/ Z hlediska ochrany přírody a krajiny dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění:

Námi chráněné zájmy nejsou dotčeny.

Toto je vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

1/2



3/ Z hlediska ochrany ovzduší dle § 11 odst. 3 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, v platném znění:

Předložená projektová dokumentace ke změně stavby před dokončením řeší změnu využití daného prostoru z nepotravinářského obchodu na bar s gastroprovozem. Zdrojem tepla pro vytápění bude plynový kondenzační kotel Geminox 10-50C o výkonu 49,5 kW. Kotel bude odkouřen po vyvločkování do stávajícího komínového průduchu nad střechu objektu. Spalinová cesta bude provedena dle normy ČSN 73 4201:2010, „Komíny a kouřovody – Navrhování, provádění a připojování spotřebičů paliv“.

Kondenzační plynový kotel podle předložené dokumentace splňuje parametry emisní třídy 5, podle tabulky č. 14 normy ČSN EN 297.

Stacionární zdroj znečišťování ovzduší, který je součástí předmětné stavby, vyhovuje požadavkům platné legislativy ochrany ovzduší i zásadám ochrany ovzduší stanoveným v rámci městské části Prahy 1. Nemáme námitek k jeho umístění a realizaci v rámci projednávané stavby.

Při realizaci stavby doporučujeme přijmout všechna dostupná opatření vedoucí k důsledné minimalizaci prašnosti.

Toto je závazné stanovisko dle § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

ZÁVĚR: Odbor životního prostředí ÚMČ Praha 1 shrnuje:

- vyjádření – viz bod 1, 2
- závazné stanovisko s podmínkami – viz bod 3

Městská část Praha 1
Úřad městské části
odbor životního prostředí
Vodičkova 18, 115 68 Praha 1

-2-

RNDr. Hana Váňová
vedoucí odboru

Příloha: - vrácená PD