

## Adresa příslušného úřadu

Úřad: **Městský úřad Hory – stavební úřad**

Ulice: **Horní nám. 1**

PSČ, obec: **123 45 Hory**

V **Horách**

dne **12. 12. 2007**

## Věc: **OHLÁŠENÍ STAVBY**

podle ustanovení § 104 odst. 2 písm. a) až d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), včetně jejích změn, a podle § 3 vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu

### Ohlášení k provedení

- nové stavby (rod. dům)
- nástavby
- přístavby
- stavební úpravy
- změny stavby před dokončením

### ČÁST A.

#### I. Stavebník

##### fyzická osoba

jméno, příjmení, datum narození, místo trvalého pobytu (popřípadě též adresa pro doručování, není-li shodná s místem trvalého pobytu)

##### fyzická osoba podnikající – záměr souvisí s její podnikatelskou činností

jméno, příjmení, datum narození, IČ bylo-li přiděleno, místo trvalého pobytu (popřípadě též adresa pro doručování, není-li shodná s místem trvalého pobytu)

##### právnická osoba

název nebo obchodní firma, IČ bylo-li přiděleno, adresa sídla (popřípadě též adresa pro doručování, není-li shodná s adresou sídla), osoba oprávněná jednat jménem právnické osoby

**Josef Hora, nar. 1. 2. 1970 a Marie Horová, nar. 2. 2. 1972, oba trvalý pobyt Dolní čp. 20,  
PSČ 123 45 Hory**

**adresa pro doručování Špilberská čp. 11, 600 00 Brno**

Ohlašuje-li stavbu více osob, připojují se údaje obsažené v tomto bodě v samostatné příloze:

ano  ne

## II. Stavebník jedná

samostatně

je zastoupen: jméno, příjmení/ název nebo obchodní firma, zástupce; místo trvalého pobytu/adresa sídla (popř. jiná adresa pro doručování, není-li shodná):

.....  
.....

## III. Označení a účel stavby

Označení a účel stavby : **rodinný dům**

Rozsah stavby :

zastavěná plocha: **RD 144 m<sup>2</sup>**

počet nadzemních a podzemních podlaží: **RD 1 podzemní podlaží, 1 nadzemní podlaží, podkroví;**

hloubka podzemního podlaží/ podzemní stavby: **RD 2 m**.....

výška stavby: **RD 8 m**

.....

## IV. Místo stavby a pozemky dotčené ohlašovanou stavbou

| obec        | katastrální území        | parcelní č.  | druh pozemku podle katastru nemovitostí | výměra                    |
|-------------|--------------------------|--------------|---|---------------------------|
| <b>Hory</b> | <b>Horečky/LV č. 111</b> | <b>100/2</b> | <b>zahrada</b>                          | <b>1000 m<sup>2</sup></b> |
| <b>Hory</b> | <b>Horečky/LV č. 222</b> | <b>200/1</b> | <b>místní komunikace</b>                | <b>---</b>                |
|             |                          |              |   |                           |
|             |                          |              |   |                           |
|             |                          |              |   |                           |

Jedná-li se o více pozemků, připojují se údaje obsažené v tomto bodě v samostatné příloze:

ano  ne

## V. Sousední pozemky a stavby na nich

| obec        | katastrální území | parcelní č.  | druh stavby na pozemku             |
|-------------|-------------------|--------------|------------------------------------|
| <b>Hory</b> | <b>Horečky</b>    | <b>100/1</b> | <b>zemědělská usedlost</b>         |
| <b>Hory</b> | <b>Horečky</b>    | <b>100/3</b> | <b>nezastavěný</b>                 |
| <b>Hory</b> | <b>Horečky</b>    | <b>100/5</b> | <b>rodinný dům</b>                 |
| <b>Hory</b> | <b>Horečky</b>    | <b>200/1</b> | <b>místní komunikace - chodník</b> |
|             |                   |              |                                    |

Jedná-li se o více pozemků, připojují se údaje obsažené v tomto bodě v samostatné příloze:

ano  ne

## VI. Údaje o způsobu provádění stavby

### Varianta I.

- dodavatelsky - název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět**  
(pokud je znám), IČ bylo-li přiděleno

STAVBA, s. r. o., Hory, Dolní čp. 200/2, IČ: 12 34 56 78

### Varianta II.

- svépomocí - jméno a příjmení  
- stavbyvedoucího spolu s uvedením čísla, pod kterým je zapsán v seznamu autorizovaných osob
- **stavbyvedoucí: Ing. Jan Veliký, zapsán v seznamu autorizovaných osob České komory autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě (ČKAIT) pod č. 0001122**

nebo

- **stavbyvedoucí: Jan Malý, zapsán v seznamu autorizovaných osob ČKAIT pod č. 0001133**

.....  
.....

- předpokládaný termín

zahájení stavby .....**březen 2008**.....

dokončení stavby.....**duben 2010**.....

**Jedná se o stavbu trvalou**

dočasnou  na dobu .....

K provedení stavby má být použit sousední pozemek (stavba)  ano  ne

s vlastníkem této nemovitosti dohoda uzavřena  ano  ne

V kladném případě uvést

rozsah záboru: .....

dobu záboru: .....

druh prací: .....

...Josef Horký ....Marie Horká ....  
vlastnoruční podpis

## ČÁST B.

### Přílohy k ohlášení :

1.  doklad prokazující právo k pozemku nebo ke stavbě, pokud není ověřitelné v katastru nemovitostí
2.  plná moc v případě zastupování stavebníka
3.  seznam a adresy vlastníků sousedních pozemků a staveb na nich
4.  doklad o informování vlastníků sousedních pozemků u staveb ohlašovaných podle § 104 odst. 1 stavebního zákona

*Tímto dokladem stavebník prokazuje, že informoval uvedené osoby o svém záměru; z dokladu musí být zřejmé datum poskytnutí této informace. Pokud nedojde k osobnímu jednání, je dokladem o informování dopis zasláný doporučeně na dodejku v souladu se zákonem o poštovních službách.*

*(Jako doklad o osobním projednání lze přiložit písemné potvrzení vlastníků sousedních pozemků, popř. staveb o tom, že a kdy byli o ohlašované stavbě informováni; tyto údaje mohou být uvedeny např. i na situačním výkresu)*

5.  u staveb prováděných svépomocí podle okolností písemné prohlášení stavbyvedoucího, že bude řídit provádění stavby ~~nebo prohlášení odborně způsobilé osoby, že bude vykonávat stavební dozor~~

*V tomto případě jen u VARIANTY II*

*(není-li stavebník pro takovou činnost sám odborně způsobilý)*

6.  doklad o kvalifikaci osoby, která bude vykonávat stavební dozor  
*(Kopie osvědčení o autorizaci – jde o stavbu pro bydlení)*  
*V tomto případě jen u VARIANTY II*

7.  projektová dokumentace

8.  územně plánovací informace u staveb uvedených v bodě 4, pokud ji vydal jiný orgán než stavební úřad, kterému se podává ohlášení

9.  územní souhlas, popřípadě územní rozhodnutí  
*(pokud je pro daný případ stavebním zákonem vyžadován a vydal jej jiný orgán než stavební úřad, kterému je stavba ohlašována)*

10.  závazná stanoviska dotčených orgánů vyžadovaná zvláštním právním předpisem, pokud mohou být veřejné zájmy, které tyto orgány podle zvláštního právního předpisu hájí, provedením stavby dotčeny:

samostatně  jsou připojena v dokladové části dokumentace,

s uvedením příslušného orgánu, č.j. a data vydání, a to na úseku:

ochrany přírody a krajiny **OÚ Hory čj. xxxxx ze dne xxxxx**.....

ochrany vod *(pokud by stavba byla v ochranném pásmu vodního toku)*.....

ochrany ovzduší .....

ochrany zemědělského půdního fondu **MěÚ Hory, č. xxxxx ze dne xxxxx**

ochrany lesa *(např. pokud by stavba byla umístována do 50m od okraje lesa)*.....

ochrany ložisek nerostných surovin .....

odpadového hospodářství .....

prevence závažných havárií.....

- veřejného zdraví.....
- lázní a zřídel (*je-li stavba realizována na území lázeňského místa či jeho v jeho ochranném pásmu*)....
- veterinární péče .....
- památkové péče (*např. při realizaci stavby v památkové rezervaci*).....
- dopravy na pozemních komunikacích .....
- dopravy drážní (*je-li stavba realizována v ochranném pásmu dráhy*).....
- dopravy letecké.....
- dopravy vodní .....
- energetiky.....
- jaderné bezpečnosti a ochrany před ionizujícím zářením.....
- elektronických komunikací.....
- obrany státu.....
- bezpečnosti státu.....
- civilní ochrany **Městský úřad Hory ze dne xxxxx , čj.xxxxx**
- požární ochrany.....
- jiné.....

**11. stanoviska vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury, na kterou se stavba bude napojovat, k možnosti a způsobu napojení (vyznačená například na situačním výkrese), pokud nebyla opatřena při územním řízení nebo při vydání územního souhlasu:**

samostatně  jsou připojena v dokladové části dokumentace

s uvedením příslušného vlastníka, č.j. a data vydání, a to na úseku:

- elektrické energie **Energo, a.s. , č.j.. XXXXX... ze dne 2. 9. 2007**.....
- plynu...**Plynot, a.s. č.j. XXXXX ze dne 2. 9. 2007**.....
- vody...**Vodak a, s, č.j. XXXXX ze dne 2. 9. 2007**.....
- rozvodu tepla.....
- kanalizace **Vodak, a.s. XXXXX ze dne 2. 9. 2007**.....
- elektronických komunikací.....
- dopravy.....
- ostatní.....