

M Ě S T S K Á Č Á S T P R A H A 1

RADA MČ PRAHA 1

U S N E S E N Í

29. zasedání Rady MČ Praha 1

číslo u07_0707
ze dne 20.08.2007

*k pravidlům pro nakládání s volnými obecními byty ze sociální rezervy
tzv. "sociálních bytů"*

Rada MČ Praha 1

I. s c h v a l u j e

1. pravidla pro nakládání s volnými obecními byty ze sociální rezervy
tzv. "sociálních bytů", která tvoří přílohu č. 1 tohoto usnesení
2. seznam tzv. "sociálních bytů", který tvoří přílohu č. 2 tohoto usnesení

II. u k l á d á

02.01 Určeno: zást. starosty Jozef Helmeczy
Termín: 20.09.2007
provést revizi seznamu již schválených žadatelů o přidělení tzv. "sociálních
bytů" ve smyslu pravidel dle bodu I.1. tohoto usnesení
///

Ing. Petr H e j m a
starosta Městské části Praha 1

Bc. Michal V a l e n t a
zástupce starosty městské části Praha 1
Zpracoval: *Olga Jirasová, asistentka ZASTA Jozefa Helmeczyho*
Předkládá: *Jozef Helmeczy, zástupce starosty*

Pravidla pro nakládání s volnými obecními byty ze sociální rezervy

tzv. „sociální byty“

Charakteristika bytů ze sociální rezervy

Sociální byty jsou určeny pro sociálně slabší občany, kteří nemohou svoji bytovou situaci řešit jinak, než žádostí o obecní byt. Seznam tzv. "sociálních bytů" schvaluje Rada MČ Praha 1 a bude pravidelně aktualizován.

Doba nájmu: určitá, maximálně 3 roky.

Podmínky podání žádosti o byt

1. Uvést jméno, příjmení, rodné číslo, adresu trvalého pobytu žadatele/žadatelů a všech spolubydlících osob, které budou užívat byt s žadatelem/žadateli.
2. Uvést délku trvalého pobytu v Praze 1 žadatele/žadatelů a všech spolubydlících osob, které budou užívat byt s žadatelem/žadateli. Minimální délka trvalého pobytu žadatele/žadatelů v Praze 1 musí být 6 let.
3. Doložit potvrzení od vlastníka bytu, který žadatel/žadatelé v době podání užívá/užívají, dokládající velikost tohoto bytu a počet osob, které jsou v bytě hlášeny k trvalému pobytu. Dále doložit evidenční list, ze kterého je zřejmé, kolik žije ve stávajícím bytě spolubydlících osob, které budou s žadatelem užívat i byt nový.
4. Doložit výši měsíčního příjmu včetně sociálních dávek, důchodů, daňového přiznání osob SVČ žadatele/žadatelů a všech spolubydlících osob, které budou užívat byt spolu s žadatelem/žadateli. (Platnost požadovaných finančních dokladů je 12 měsíců , poté musí žadatel/žadatelé požadované doklady aktualizovat).
5. Předložit čestné prohlášení, že proti žadateli/žadatelům není vedeno nalézací, exekuční, konkursní, vyrovnávací či jiné soudní nebo správní řízení.
6. Předložit potvrzení katastru nemovitostí potvrzující skutečnost, že žadatel/žadatelé nemají vlastnické, spoluvlastnické, věcné právo k užívání nemovitosti, bytu nebo domu odlišnému od bytu, který žadatel/žadatelé užívá/užívají v době podání žádosti a čestné prohlášení, že žadatel nebo některý z členů domácnosti žadatele/žadatelů nekoupil od MČ Praha 1 byt v rámci privatizace.

Okolnosti vylučující možnost podat žádost o byt

1. Nevyrovnané finanční závazky žadatele/žadatelů vůči MČ Praha 1
2. Žadatel nebo některý z členů domácnosti žadatele/žadatelů koupil od MČ Praha 1 byt v rámci privatizace.
3. Žadateli/žadatelům svědčí vlastnické či spoluvlastnické právo k nemovitosti určené k trvalému bydlení, případně nájemní či jiné užívací právo k bytu nebo domu odlišnému od bytu, který žadatel/žadatelé užívá/užívají v době podání žádosti o byt.