



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 1  
Ing. Petr Hejma  
starosta městské části

Vyvěšeno dne 22. 10. 2009  
Sejmuto dne 2. 11. 2009

Čj. 068/09/VZMR  
V Praze dne 15.10.2009

**Věc: Výzva k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu - § 12 odst. 3 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů**

Městská část Praha 1 jako zadavatel, zastoupená Ing. Petrem Hejmou, starostou rozhodla o realizaci veřejné zakázky na „**Služby související s realizací investiční akce: „Žofín – tepelné čerpadlo“.**

**Identifikační údaje o zadavateli:**

Název:	Městská část Praha 1
Sídlo:	Vodičkova 18, Praha 1
Právní forma:	801-městská část hlavního města Prahy
IČ:	000 63 410
Osoba, oprávněná jednat jménem zadavatele:	Ing. Petr Hejma, starosta MČ Praha 1

**Druh a předmět veřejné zakázky:**

Druh veřejné zakázky: Tato veřejná zakázka je veřejnou zakázkou na služby.

Předmětem plnění veřejné zakázky je:

- 1) Zajištění projectmanagingu (koordinace) investiční akce dle harmonogramu projektu
- 2) Zajištění právního poradenství pro akci
- 3) Zajištění marketingových služeb dle specifikace OPPK
- 4) Zajištění měření energetické náročnosti topného systému a systému pro ohřev vody, dle požadavků ČVUT, Fakulty strojní
- 5) Zajištění měření vzduchotechniky a její optimalizace pro letní a zimní provoz dle požadavků ČVUT, Fakulty strojní
- 6) Zajištění odborného posudku nastavení tepelných čerpadel ve spolupráci s ČVUT Fakultou strojní
- 7) Zajištění nákupu technických prostředků pro permanentní měření energetické náročnosti topného systému a vzduchotechniky pro MČ Praha 1

- 8) Zajištění dokumentace pro stavební povolení a následné získání stavebního pravomocného povolení včetně projednání s dotčenými orgány dle specifikace stavebního odboru MČ Prahy 1
- 9) Zajištění pravomocného povodňového plánu stavby včetně jeho projednání s dotčenými orgány
- 10) Zajištění povolení k nakládání s vodami pro projekt a povolení k vypouštění odpadních vod do vod povrchových dle specifikace projektu
- 11) Zajištění technického a autorského dozoru při výstavbě projektu
- 12) Zajištění ročního zkušebního provozu tepelných čerpadel v prostorách paláce Žofín

#### **Doba a místo plnění veřejné zakázky:**

Zahájení plnění: 06.11.2009  
Ukončení plnění: 31.5.2011  
Místo plnění : Vodičkova 18, Praha 1, Palác Žofín, Praha 1

#### **Dodatečné informace k zadávacím podmínkám:**

V případě potřeby dalších informací k zadávacím podmínkám je uchazeč oprávněn požádat zadavatele o zodpovězení zaslaných doplňujících dotazů. Doplňující dotazy musí být doručeny zadavateli v písemné podobě na adresu sídla zadavatele nebo na e-mail: [lenka.bodanska@praha1.cz](mailto:lenka.bodanska@praha1.cz), a to nejpozději 5 dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Na později zaslané dotazy není zadavatel povinen odpovídat. Odpověď, včetně přesného znění dotazu, doručí zadavatel nejpozději do tří dnů ode dne doručení žádosti o poskytnutí odpovědi všem uchazečům.

#### **Požadavky na prokázání odborné, ekonomické a finanční kvalifikace:**

Uchazeč prokáže kvalifikaci předložením následujících dokladů:

1. Čestným prohlášením o splnění základních kvalifikačních předpokladů podle § 53 zák. 137/2006 Sb.
2. Výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán. (Uchazeč dokládá úředně ověřenou kopii.)
3. Doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci. (Uchazeč dokládá úředně ověřenou kopii.)
4. Seznam alespoň dvou významných obdobných služeb realizovaných dodavatelem v posledních 3 letech s uvedením rozsahu a doby plnění. Přílohou tohoto seznamu musí být údaje k jednotlivým realizovaným zakázkám uvedeným v seznamu a musí obsahovat minimálně: jméno a telefonní číslo příslušné kontaktní osoby seznámené s plněním uvedené zakázky, údaje o rozsahu a kvalitě dodávek a poskytnutí souvisejících služeb a době plnění zakázky. Dodavatel splňuje technický kvalifikační předpoklad, pokud v seznamu významných služeb poskytovaných v posledních 3 letech uvede, že realizoval alespoň 2 významné služby pro projekty o rozpočtu minimálně 20 mil. Kč Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit si informace o zakázkách uvedených v seznamu.
5. **Požadavek na prokázání odbornosti osob, kteří budou veřejnou zakázku realizovat -**

Dodavatel předloží seznam osob, které budou tvořit realizační tým, který se bude podílet na plnění veřejné zakázky, bez ohledu na to, zda se jedná o zaměstnance dodavatele nebo osoby v jiném vztahu k dodavateli (za podmínek stanovených v § 51 odst. 4 zákona), přičemž zadavatel požaduje, aby realizační tým sestával alespoň

- z vedoucího projektu, a
  - další minimálně 3 osoby (specialistů - členů týmu), splňujících dále uvedené požadavky:
  - vedoucí projektu má VŠ vzdělání ekonomického nebo technického zaměření a praxi v oblasti projektového managementu minimálně 10 let
  - zástupce vedoucího projektu má nejméně VŠ vzdělání ekonomického nebo technického zaměření a praxi v oblasti obnovitelných zdrojů, zejména problematiky tepelných čerpadel.
  - specialista na problematiku EU fondů mají VŠ vzdělání, zaměření a praxi v oblasti EU fondů
6. Velikost čistého obratu uchazeče za poslední tři uzavřená účetní období musí činit v součtu minimálně 10 mil.Kč. Čestné prohlášení obsahující přehlednou tabulku, ve které uvede tyto skutečnosti. Jestliže dodavatel vznikl později postačí, předloží-li údaje o svém obratu za všechna účetní období od svého vzniku nebo od zahájení příslušné činnosti.

#### **Další požadavky zadavatele:**

Vybraný dodavatel musí v průběhu plnění předmětu zakázky komunikovat se zadavatelem v českém jazyce. Nabídka musí být uchazečem zpracována kompletně v českém jazyce. Variantní řešení zadavatel nepřipouští.

#### **Požadavky na členění nabídky:**

Titulní list s uvedením :

- a. identifikace dodavatele (obchodní jméno, místo, právní forma, registrace dodavatele v obchodním rejstříku či jiné obdobné evidenci, IČ,)
- b. osoby oprávněné jednat jménem dodavatele (statutární zástupce) a její telefon a e-mail,
- c. kontaktní osoby dodavatele a její telefon a e-mail,
- d. označení zakázky názvem : *Tepelná čerpadla – Žofín*
- e. označení zda se jedná o originál či kopii

Kvalifikační předpoklady (body 1-6)

Popis způsobu řešení plnění. Tento popis bude obsahovat:

- a. stručný popis plnění. Návrh řešení a postupu plnění.
- b. Cenová nabídka vč. Smluvních sankcí. Nabídkovou cenu jako hodinovou sazbu (za 1 hodinu služeb (poradenského servisu, bez DPH, sazbu DPH a celkovou nabídkovou cenu včetně DPH). Cena za plnění zakázky bude zahrnovat úplné a všechny náklady dodavatele.
- c. předpokládaný počet hodin potřebných pro zpracování zakázky
- d. Případně další informace, které dodavatel považuje za užitečné sdělit zadavateli v nabídce.

Návrh smlouvy vypracovaný v souladu s touto výzvou a obecně závaznými právními předpisy, podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče.

### **Hodnotící kritéria**

Základním hodnotícím kritériem je ekonomická výhodnost nabídky.

Nabídky budou hodnoceny v rámci základního hodnotícího kritéria na základě následujících dílčích hodnotících kritérií s přiřazenými vahami:

1. Nabídková cena – 60%
2. Smluvní sankce - 40%

#### **1. Nabídková cena**

Hodnotící komise hodnotí celkovou nabídkovou cenu bez DPH. Nižší nabídková cena znamená vyšší ohodnocení nabídky uchazeče v tomto dílčím kritériu.

**Způsob hodnocení:** Pro bodové hodnocení se použije stupnice 0 – 100 bodů. Nabídka s nejnižší celkovou nabídkovou cenou obdrží 100 bodů. Bodová hodnota celkové nabídkové ceny hodnocené nabídky se vypočítá jako poměr hodnoty nejnižší ceny dodávky k hodnocené ceně dodávky, vynásobený hodnotou 100.

#### **2. Smluvní sankce**

V tomto dílčím kritériu hodnotí hodnotící komise výši smluvní pokuty pro uchazeče pro případ, že nestihne zpracovat jednotlivé dokumenty v termínech a nezvládne koordinovat projekt dle harmonogramu

**Způsob hodnocení:** Pro bodové hodnocení se použije stupnice 0 – 100 bodů. Nabídka s uvedenou nejvyšší smluvní pokutou obdrží 100 bodů. Bodová hodnota smluvní pokuty hodnocené nabídky se vypočítá jako poměr částky smluvní pokuty hodnocené nabídky k částce smluvní pokuty nejlépe hodnocené nabídky v tomto dílčím hodnotícím kritériu, vynásobeným hodnotou 100.

Vyřešeno dne 20. 10. 2009  
Sejmuto dne 2. 11. 2009

### Způsob hodnocení nabídek

Celkové hodnocení nabídek provede hodnotící komise tak, že jednotlivá bodová hodnocení nabídek dle dílčích kritérií vynásobí vždy vahou příslušného dílčího kritéria. Takto získané hodnoty hodnotící komise sečte pro každou nabídku a stanoví pořadí úspěšnosti uchazečů tak, že nejúspěšnější nabídkou se stane nabídka, která dosáhla nejvyššího bodového ohodnocení.

### Lhůta a místo pro podání nabídek

Celá nabídka musí být podána osobně nebo poštou do podatelny na adresu Městská část Praha 1, OPR/KAS, Vodičkova 18, 115 68 Praha 1 jako jedna zásilka v uzavřené obálce, opatřené razítkem uchazeče nebo názvem a adresou uchazeče a označené nápisem „Služby – *Žofín – tepelné čerpadlo - NEOTVÍRAT*“, a to nejpozději do dne 02. 11. 2009 do 9:00 hodin.

Zadavatel si vyhrazuje možnost zrušit tuto výzvu až do doby uzavření smlouvy s vybraným dodavatelem.

.....  
Ing. Petr Hejma  
starosta MČ Praha 1

