

82. Žádost o poskytnutí informace – analýzy vypracované společností Deloitte podle usnesení č. UR14_1576 Rady MČ P1 ze dne 11.11.2014

Otázky a odpovědi:

Žádost o poskytnutí informace - analýzy vypracované společností Deloitte podle usnesení č. UR14_1576 Rady MČ P1 ze dne 11.11.2014 o přidělení zakázky „Právní a ekonomické posouzení vztahu mezi ÚMČP1 a společností EP-SC, jakožto správcem objektu Na Poříčí 36, 38“ (EP-SC s.r.o. sídlem Václavské náměstí 819/43, Praha 1 – Nové Město, dále jen EP-SC s.r.o.):

- 1. Analýza s názvem „Ekonomické a právní posouzení smluvního vztahu mezi MČ P1 a společností EP-SC s.r.o.“*
- 2. „Srovnávací analýza privatizace bytového fondu v domech Na Poříčí 36 a Na Poříčí 38“*
- 3. Veškeré smlouvy uzavřené mezi MČ P1 a společností EP-SC s.r.o., která do roku 2008 nesla název ACCT-Rakousko-česká poradní a obchodní spol. s.r.o.*

Žadatelé byli zasláno Oznámení o úhradě nákladů – náklady dosud nebyly uhrazeny.

(žádost byla podána dne 01.06.2017, prodloužení dne 09.06.2017, úhrada dne 26.06.2017 – řešil Odbor technické a majetkové správy – oddělení správy nemovitostí ÚMČ Praha 1)

83. Žádost o poskytnutí informace – seznam SVJ na Praze 1

Otázky a odpovědi:

Žádost o poskytnutí informace - seznam SVJ na Praze 1 včetně jejich kontaktních údajů.

Žádost neobsahovala zákonné náležitosti, a proto byla žadatelé zaslána výzva k jejich doplnění - § 14 odst. 2 InfZ. Náležitosti byly doplněny.

Povinný subjekt vydal Rozhodnutí o odmítnutí žádosti - § 15 odst. 1 InfZ, neboť seznam SVJ na Praze 1 nemá k dispozici.

(žádost byla podána dne 30.05.2017, výzva dne 31.05.2017, doplněno dne 01.06.2017, vyřízena dne 15.06.2017 – řešilo Oddělení právní, kontroly a stížností ÚMČ Praha 1)

84. Žádost o poskytnutí informace – seznam právnických osob, které splňují podmínky ust. § 2 odst. 1 písm. n) zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění, v nichž máte majetkovou účast

Otázky a odpovědi:

Žádost o poskytnutí informace - seznam právnických osob, které splňují podmínky ust. § 2 odst. 1 písm. n) zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění, v nichž máte majetkovou účast, tj. takových právnických osob, v nichž máte samostatně nebo s jiným územním samosprávným celkem většinou majetkovou účast, a to i prostřednictvím jiné právnické osoby.

Povinný subjekt vydal Rozhodnutí o odmítnutí žádosti - § 15 t. 1 a § 3 InfZ – povinný subjekt nemá v žádné právnické osobě majetkovou účast tak, aby byly splněny podmínky vyplývající z ust. § 2 odst. 1 písm. n) zákona č. 340/2014 Sb., zákona o registru smluv.

(žádost byla podána dne 02.06.2017 a vyřízena dne 17.06.2017 – řešilo Oddělení právní, kontroly a stížností ÚMČ Praha 1)

85. Žádost o poskytnutí informace – nebytové prostory v domě č. p. 423, Staré Město, Skořepka 9

Otázky a odpovědi:

Žádost o poskytnutí informace - nebytové prostory v domě č.p. 423, Staré Město, Skořepka 9, Praha 1 (dále Nebytové prostory):

1. Veškeré přihlášky, nabídky, a jiná vyjádření, včetně příloh a jiné doprovodné dokumentace, která Vám byla doručena v reakci na vyhlášený záměr ke změně doby nájmu Nebytových prostor, tj. naposledy záměr č. 62/9/2016/Z, vyvěšený na úřední desce v druhé polovině září roku 2016. V případě, že byly doručeny i jiné nabídky a dokumenty související s nebytovými prostory, které nebyly městské části zaslány v přímé reakci na uvedený vyhlášený záměr, žádáme i tyto dokumenty.

Požadované dokumenty byly poskytnuty.

2. Veškerou dokumenty vzniklou činností městské části v souvislosti s dokumenty uvedenými pod bodem 1, včetně informace o tom, jakým způsobem a podle jakých kritérií byly hodnoceny obdržené nabídky, která byla vybrána, kým a z jakých důvodů. Kopie veškerých smluv a dohod uzavřených mezi městskou částí a vybraným uchazečem o nebytové prostory.

Rada městské části Praha 1 usnesením č. UR16_1121 ze dne 10.10.2016 zrušila záměr poř. č. 62/9/2016/Z na změnu doby nájmu u nebytových prostor v domě č. p. 423, k. ú. Staré Město, Skořepka 9, Praha 1 (dále „nebytové prostory“). Nebyla vybrána žádná z nabídek došlých k tomuto záměru. Požadované dokumenty byly poskytnuty.

3. V případě, že v souvislosti s Nebytovými prostory a jejich využitím v době od 01.07.2017 došlo k písemným, ústním či telefonickým jednáním mezi představiteli či pracovníky městské části a třetími osobami, včetně jednání nepřímých s pomocí zprostředkovatele, žádáme poskytnutí průběhu těchto jednání.

Dle dostupných informací k písemným, ústním či telefonickým jednáním o využití nebytových prostor v době od 01.07.2017 nedošlo.

4. Vyčerpávající informaci o tom, jaké podmínky musí být splněny, aby byla naše současná nájemní smlouva na Nebytové prostory prodloužena.

Prvním předpokladem pro jednání o prodloužení nájemního vztahu je řádně podaná žádost o změnu doby nájmu. Následně probíhá jednání Rady městské části Praha 1 (dále jen „rada“), která je kompetentním orgánem v dané záležitosti. Při svém rozhodování má rada k dispozici všechny relevantní informace. usnesení rady je výsledkem posouzení všech okolností daného případu. Předjímat výsledek jednání rady nelze, neboť rada je kolektivním orgánem.

5. Veškeré písemné doklady městské části o proběhlých jednáních mezi naší společností a představiteli nebo pracovníky městské části v posledních dvou letech.

Požadované dokumenty byly poskytnuty.

(žádost byla podána dne 02.06.2017 a vyřízena dne 17.06.2017– řešil Odbor technické a majetkové správy – oddělení bytů a nebytových prostor ÚMČ Praha 1)

86. Žádost o poskytnutí informace – č.j. S UMCP1/041869/2017 VÝS-M-3/136

Otázky a odpovědi:

Žádost o poskytnutí informace – v návaznosti na sdělení ze dne 15.05.2017 č.j. S UMCP1/041869/2017 VÝS-M-3/136 – jaké podání jsem osobně měl učinit na podatelnu MČ P1 dne 08.03.2017.

Povinný subjekt zaslal žadateli celkem šest podání, která byla učiněna osobně v Informační kanceláři Úřadu městské části Praha 1, Malostranské náměstí 12, Praha 1 – Malá Strana.

Úřad nerozlišuje místo podání a obě adresy, Malostranské náměstí 12 a Vodičkova 18 považuje za jednotné místo Informační kanceláře – podávání informací, ověřování podpisu a opisu s listinou.

Na poskytnutých dokumentech - podáních jsou uvedena dvě data, datum 07.03.2017 „datumovka“ je datem předání v Informační kanceláři Úřadu městské části Praha 1, Malostranské náměstí 12, a datum 08.03.2017 na štítku s číselným kódem je datum předání těchto podání do podatelny úřadu. Ze záznamového protokolu „e-spis“ – interní systém vedení spisové služby, pak vyplývá způsob doručení dokumentu. V tomto případě je označeno osobně.

(žádost byla podána dne 05.06.2017 a vyřízena dne 19.06.2017 – řešilo Oddělení právní, kontroly a stížností ÚMČ Praha 1)

87. Žádost o poskytnutí informace – počet písemně podaných stížností na jízdu cyklistů na jízdnicích kolech na území Městské části Praha 1 v jednotlivých letech 2012-2017

Otázky a odpovědi:

Žádost o poskytnutí informace:

1. Počet písemně podaných stížností na jízdu cyklistů na jízdnicích kolech na území Městské části Praha 1 v jednotlivých letech 2012-2017 (tedy pro každý rok zvlášť).

V letech 2012-2017 nebyla na jízdu cyklistů na jízdnicích kolech na území Městské části Praha 1 podána žádná stížnost.

2. Dokumenty dokládající (dle písemného vyjádření pana místostarosty Richarda Bureše) žádost policie o stanovení úplného zákazu jízdy kol na všech pěších zónách.

Požadovaný dokument byl poskytnut.

Na vědomí: komise BEKO a komise DOKO

Vážený pane vedoucí,

na základě současně získávaných poznatků z měsíců leden až duben 2017 začíná vyvstávat skutečný problém v užívání elektro koloběžek v některých pěších zónách na území MČ Praha 1, kde je během dne enormní kumulace chodců a nezbytného dopravně obslužného zásobovacího provozu. Tento problém se netýká jen koloběžek, ale i uživatelů jízdních kol. Skupiny cyklistů stejně tak jako v budoucnu skupiny koloběžkářů na elektrický pohon budou zcela nepochybně užívat stejný prostor a stejnou část komunikace v přetížených pěších zónách jako pěší chodci a bude docházet k drobným i závažnějším střetům mezi těmito subjekty. Masivní nabídka provozování koloběžek pro turisty, která se v současné době začíná naplňovat, vrátí tedy na komunikace MČ Praha 1, a zejména nejhustěji zatížené pěší zóny a komunikace obdobné bezpečnostní riziko, jako tomu bylo u segwayů.

Bylo by ne zcela kvalifikované tvrdit, že nebezpečnost ve vybraných lokalitách způsobují a způsobovaly jen segwaye, případně koloběžky. Nemalá část nebezpečné jízdy připadá i na vrub cyklistů, a to všech nakvalifikovatelných skupin cyklistů. Individuální cyklista užívající kolo pro soukromý účel, cyklista užívající kolo ve skupině v rámci organizace okružních jízd, a v neposlední řadě cyklista užívající kolo k pracovním účelům – kurýr, na jejichž vrub připadá nejagresivnější styl jízdy mezi chodci. Je nutné také zmínit, že řada neukázněných živnostníků, zejména z „rusky mluvících“ kruhů, bude mít tendenci zakrývat nabídku služby půjčování koloběžek tzv. individuálním užíváním, jako by se jednalo o soukromou osobu, která se na koloběžce z nějakého místa přesunuje.

V příloze dokládáme několik ilustračních záběrů z MKS, kde je vidět hustota chodců a mezi nimi se proplétající uživatelé jízdních kol a koloběžek. Co se týká nejzatíženějších částí pěších zón, jedná se o původní část pěší zóny ve spodní části Václavského náměstí, ulice 28. října, ulice Na Příkopě, Náměstí Republiky, Celetná a samozřejmě Staroměstské náměstí a část ulice Karlova, kde je vymezena pěší zóna.

S pozdravem

Bc. Miroslav Stejskal
ředitel OŘ MP Praha 1

(žádost byla podána dne 06.06.201 a vyřízena dne 21.06.2017 – řešil zástupce starosty Richard Bureš)

88. Žádost o poskytnutí informace – bytový dům Maršmeloun – stavební povolení

Otázky a odpovědi:

Žádost o poskytnutí informace - bytový dům Maršmeloun:

Bylo prodlouženo nebo stále ještě platí stavební povolení, které stavební úřad vydal v červnu 2015 -zahájil už investor stavbu? Developer Francesco Augusto Razzeto měl společnost, která vlastní projekt výstavby bytového domu, prodat české firmě. O jakou firmu jde?

Povinný subjekt vydal Rozhodnutí o odmítnutí žádosti - § 15 odst. 1 InfZ, prozkoumal spisovou dokumentaci, kterou má k dispozici ohledně Novostavby bytového domu „U Milosrdných“, ale v záznamech neneviduje jakýkoliv záznam o nakládání developera se svou společností v označeném objektu.

(žádost byla podána dne 12.06.2017 a vyřízena dne 27.06.2017 – řešil Odbor výstavby ÚMČ Praha 1)

89. Žádost o poskytnutí informace – kopie písemné žádosti k vytěžení průmyslové kamery ze dne 14.12.2016 – objekt směnárna Chequepoint, Staroměstské náměstí 21, Praha 1

Otázky a odpovědi:

Žádost o poskytnutí informace - kopie písemné žádosti k vytěžení průmyslové kamery instalované v objektu směnárny Chequepoint, Staroměstské náměstí 21, Praha 1 ze dne 14.12.2016 ve večerních hodinách, jak je uvedeno v úředním záznamu KRPA-504463-1.

Žádná žádost tohoto charakteru nebyla vyhotovena. Z úředních záznamů Policie ČR, které jsou součástí spisového materiálu je zřejmé, že v uvedené směnárně byl nainstalován bezpečnostní kamerový systém, který byl k dispozici u správce kamerového systému. Jmenovaný byl policií vytěžen s tím, že kamerový systém u vchodu směnárny je mimo provoz. Současně byl policií vytěžen městský kamerový systém, kamera č. 1055, která je umístěna na protilehlém domě. Vzhledem ke vzdálenosti a použitému vánočnímu osvětlení byla kamera nevyužitelná. Další kamera č. 1109, umístěná na budově Staroměstské náměstí 21, Praha 1, nesnímá místo pod sebou, ale vzdálenost 15 metrů od pláště budovy. Jiný kamerový systém nebyl zjištěn.

(žádost byla podána dne 11.06.2017 a vyřízena dne 26.06.2017 – řešil Odbor občansko správních agend - oddělení správního řízení ÚMČ Praha 1)

90. Žádost o poskytnutí informace – výsledek správního řízení k osobě Ch. A. D.

Otázky a odpovědi:

Žádost o poskytnutí informace - výsledek správního řízení vzhledem k osobě Ch. A. D.

Dne 01.03.2017 byl vydán příkaz, ve kterém byl jmenovaný uznán vinným ze spáchání přestupku proti občanskému soužití dle ustanovení § 49 odst. 2 písm. d) zákona č. 200/1990 Sb., o přestupcích, ve znění pozdějších předpisů a byla mu uložena sankce. Příkaz nabyl právní moci dne 26.04.2017. dle ustanovení § 38 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, máte možnost nahlédnout do spisu, pokud prokážete právní zájem nebo jiný vážný důvod.

(žádost byla podána dne 16.06.2017 a vyřízena dne 29.06.2017 – řešil Odbor občansko správních agend - oddělení správního řízení ÚMČ Praha 1)

91. Žádost o poskytnutí informace – stavební řízení na bytový dům na adrese Kozí 915/7, Praha 1

Otázky a odpovědi:

Žádost o poskytnutí informace – jsou vedena na nemovitost (bytový dům) na adrese Kozí 915/7, Praha 1 stavební řízení, případně jestli byla v minulosti stavební řízení vedena (ve lhůtě jednoho roku zpátky, tj. od data 21.06.2016 – 21.06.2017).

V současné době nejsou vedena žádná stavební řízení, týkající se výše uvedeného objektu. Ve lhůtě jednoho roku zpět od 21.06.2016 do 21.06.2017 bylo vedeno územní řízení, které je ukončeno.

(žádost byla podána dne 21.06.2017 a vyřízena dne 04.07.2017 – řešil Odbor výstavby ÚMČ Praha 1)

92. Žádost o poskytnutí informace – uvedení kupních cen do přiložené přílohy k III. výběrovému řízení na převod vlastnictví jednotek v souladu s usnesením zastupitelstva MČ Praha 1 č. UZ14_0659

Otázky a odpovědi:

Žádost o poskytnutí informace – uvedení kupních cen do přiložené přílohy k III. výběrovému řízení na převod vlastnictví jednotek v souladu s usnesením zastupitelstva MČ Praha 1 č. UZ14_0659 ze dne 24.06.2014 (vypsání výběrového řízení).

Požadované
poskytnuty.

údaje

byly

	ADRESA	Číslo pop.	B. I. C.	Podíl	Vysoutěžená cena (CZE)	Skutečná kupní cena (CZE)
	Bílková 10	868	868/2	834/19994		NE SCHVÁLENO
2.	Dlážděná 3	1491	1491/6	1283/17467	5.626.000	↔ DITO
3.	Haštalská 3	796	796/3	326/8190	1.708.524	↔ DITO
4.	Haštalská 4	749	749/1	210/22341	1.820.000	↔ DITO
5.	Jungmannovo nám. 7	769	769/8	1267/1734	9.050.000	↔ DITO
6.	Karlova 23	146	146/7	248/10697	1.630.010	↔ DITO
7.	Karlova 30	163	163/5	380/8181	1.651.000	↔ DITO
8.	Krakovská 1	584	584/3	746/10379	2.552.000	↔ DITO
9.	Lodecká 2	1206	1206/3	965/37716	6.080.000	↔ DITO
10.	Malostranské nám. 27	4	4/7	989/11431	10.187.000	↔ DITO
11.	Mezibranská 19	577	577/4	1442/11692	5.761.000	↔ DITO
12.	Na Poříčí 44	1053	1053/4	1397/26036	6.008.078	↔ DITO
13.	Nový Svět 6	191	191/1	316/2555	1.711.511	↔ DITO
14.	Pařížská 24	129	129/10	317/15645	6.688.700	↔ DITO
15.	Petrské nám. 7	1097	1097/2	1927/24061	12.650.000	↔ DITO
16.	Pšstrossova 32	1709	1709/3	911/13506	3.748.952	↔ DITO
17.	Spálená 9	86	86/13	758/11007	3.217.700	↔ DITO
18.	U Bulhara 5	1655	1655/4	2023/19063	6.070.000	↔ DITO
19.	U Bulhara 5	1655	1655/7	2423/19063	8.020.000	↔ DITO
20.	U Obecního dvora 7	799	799/16	526/15782	3.600.000	↔ DITO
21.	V Jirchářích 14	152	152/13	448/14949	3.621.000	↔ DITO
22.	Ve Smečkách 8 a 10	586	586/10	274/8202		NE SCHVÁLENO
23.	Ve Smečkách 8 a 10	586	586/11	214/8202	1.215.000	↔ DITO
24.	Vladislavova 10	44	44/11	815/9200	4.450.112	↔ DITO
25.	Vodičkova 32	700	700/1	603/44391	3.567.800	↔ DITO
26.	Železná 20	493	493/2	600/5029	4.255.000	↔ DITO

(žádost byla podána dne 22.06.2017 a vyřízena dne 28.06.2017 – řešilo Oddělení právní, kontroly a stížností ÚMČ Praha 1)

93. Žádost o poskytnutí informace – dokumenty – Oprava domovního fondu na území Prahy 1 pro rok 2014, 2015, 2016

Otázky a odpovědi:

Žádost o poskytnutí informace – dokumenty související se:

- *Smlouvou o poskytnutí mimořádného jednorázového příspěvku na Opravu domovního fondu na území Prahy 1 pro rok 2014 č. 2014/79 ze dne 23.06.2014, uzavřenou mezi Městskou částí Praha 1 a Společenstvím vlastníků jednotek domu Vodičkova 9, č.p. 730 Praha 1, se sídlem Vodičkova 730/9, Praha 1 (dále jen „SVJ Vodičkova“).*
- *Smlouvou o poskytnutí mimořádného jednorázového příspěvku na Opravu domovního fondu na území Prahy 1 pro rok 2015 č. 2015/55 ze dne 24.06.2015, uzavřenou mezi Městskou částí Praha 1 a SVJ Vodičkova.*
- *Smlouvou o poskytnutí mimořádného jednorázového příspěvku na Opravu domovního fondu na území Prahy 1 pro rok 2016 č. 2016/42 ze dne 17.05.2016, uzavřenou mezi Městskou částí Praha 1 a SVJ Vodičkova.*

Žadateli bylo zasláno Oznamení o úhradě nákladů – ust. § 17 odst. InfZ. Náklady dosud nebyly uhrazeny.

(žádost byla podána dne 22.06.2017 a vyřízena dne 10.07.2017 – řešilo Oddělení právní, kontroly a stížností ÚMČ Praha 1)

94. Žádost o poskytnutí informace – seznam odepsaných pohledávek Městské části Praha 1 za období od r. 2015

Otázky a odpovědi:

Žádost o poskytnutí informace:

1. Seznam odepsaných pohledávek Městské části Praha 1 za období od r. 2015.

Seznam byl žadateli poskytnut.

2. Přehled nájmu (nájemních vztahů) k nemovitým věcem ve správě Městské části Praha 1 v katastrálním území Josefov, u kterých došlo ke zhodnocení pronajatých nemovitostí nájemcem.

Od roku 2015 do současné doby neuznala a nevyplatila Městská část Praha 1 na základě usnesení Rady městské části Praha 1 žádné náklady vynaložené na technické zhodnocení v k. ú. Josefov.

(žádost byla podána dne 28.06.2017 a vyřízena dne 12.07.2017 – řešil Odbor finanční, Odbor technické a majetkové správy ÚMČ Praha 1)

95. Žádost o poskytnutí informace – uplatnění restitučního nároku vůči Hlavnímu městu Praze podle restitučních zákonů

Otázky a odpovědi:

Žádost o poskytnutí informace – zda byl vůči vám, Hlavnímu městu Praze nebo případně jinému subjektu dle vašich informací uplatněn restituční nárok podle restitučních zákonů č. 229/1991 Sb., č. 403/1990 Sb., č. 87/1991 Sb., k následujícím nemovitostem:

parc. č. 904, 905, 906, 907, 908, 909/1, 910/2, 1036/1 vše k. ú. Staré Město, obec Praha.

Podle § 2 odst. 1 ZoSP jsou povinné subjekty, mezi které náležejí i městské části jako územní samosprávné celky, povinny poskytovat informace vztahující se k jejich působnosti. Vzhledem k tomu, že z nám dostupných informací (včetně ověření v dostupném katastrálním operátu) nespovídá Městské části Praha 1 vlastnické právo k žádné z uvažovaných nemovitostí, resp. Městské části Praha 1 nebyla svěřena v souladu s vyhl. č. 55/2000 Sb., Hl. m. Praha v platném znění - Statutem hlavního města Praha, ani zákonem ČNR č. 172/1991 Sb., o

přechodu některých věcí z majetku České republiky do vlastnictví obcí, v platném znění, správa těchto nemovitostí ve vlastnictví obce – Hl. m. Prahy, a vedle toho jsme nedohledali žádné záznamy o restitučních nárocích v souvislosti s naší městskou částí, nevztahuje se požadovaná informace do působnosti Městské části Praha 1.

Žadatel byl vyrozuměn, že žádost byla v souladu s § 14 odst. 5 ísm. c) odložena.

(žádost byla podána dne 28.06.2017 a vyřízena dne 03.07.2017 – řešil Odbor technické a majtkové správy – oddělení správy nemovitostí ÚMČ Praha 1)